



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIELEȘTI

HOTĂRÂREA

nr. 114 din 06.12.2022

privind ... Stabilirea Impozitelor și Taxelor Locale pentru anul 2023 la nivelul UAT Comuna Pielești,

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile Legii 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare
- b) Prevederile HG nr 44/2004 privind Normele metodologice de aplicare a Legii 571/2003 - Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare
- c) Prevederile Legii 343/2006 pentru Modificarea și completarea Legii 571/2003 privind Codul Fiscal
- d) Prevederile HG nr 1050/2004 privind Normele de aplicare a OG nr 92/2003
- e) Prevederile Legii 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare
- f) Prevederile art 129 alin 1 și alin 2 lit b coroborat cu art 129 alin 4 lit c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Ținând cont de:

- a) Referatul înregistrat sub nr 12512/29.11.2022 și întocmit în cauză de către numitele Copânceanu Daniela Vasilica și Marica Aurelia Simona în calitate de inspectori financiari în cadrul Primăriei Comunei Pielești, județul Dolj
- b) Raportul de specialitate al Compartimentului financiar, înregistrat sub nr 12513/29.11.2022 și întocmit în cauză de către numitele Copânceanu Daniela Vasilica și Marica Aurelia Simona în calitate de inspectori financiari în cadrul Primăriei Comunei Pielești, județul Dolj

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. a coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIELEȘTI

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă - Taxele și Impozitele locale la nivelul UAT Comuna Pielești pentru anul 2023 după cum urmează :

Art.1.1. Impozitul pe clădiri

A) - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din anexa nr.1.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de

referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

B) - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,3% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

C) - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

D) - Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,1%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

E) - Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Art.1.2 Impozitul pe teren

A) - Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa 2/a.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa 2/b, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător.

(4) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa 2c, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6).

B) - Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili,

până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

Art.1.3.Taxa asupra mijloacelor de transport

Taxa asupra mijloacelor de transport deținute de persoanele fizice sau juridice este cea stabilită în anexa nr.3 .

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

(4) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 95%, conform hotărârii consiliului local.

(5) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.1.4. - Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

A) - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a) Până la 150 mp inclusiv	6
b) Între 151 mp și 250 mp inclusiv	7
c) Între 251 mp și 500 mp inclusiv	9
d) Între 501 mp și 750 mp inclusiv	12
e) Între 751 mp și 1.000 mp inclusiv	14
f) Peste 1.000 mp	14 + 0,01 lei pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 15 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 15 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei,

inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de 9 lei, inclusiv.

B) - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de până la 20 lei, inclusiv.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de până la 60 lei, inclusiv.

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) până la 1.000 lei, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) până la 2.000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m².

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local și se achită până la data de 31 martie.

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a căruia rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Art. 1.5 - Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

A) - Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Cota taxei aplicabile la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate este de 3%.

Contribuabilii care realizează publicitate pentru diversi clienți pe panouri cu expunere în spațiul public au obligația să calculeze, să rețină și să vireze la bugetul local taxa calculată, indiferent de forma sau denumirea contractului în baza căruia realizează venitul. Taxa astfel calculată se virează în contul bugetului local până la data de 10 ale lunii următoare celei în care realizează venitul.

B) - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei, inclusiv;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei, inclusiv.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art. 1.6 - Alte taxe locale

(1) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 500 lei și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

(2) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la 32 lei, inclusiv.

(3) Taxa de eliberare adeverință și copie plan este de 100 lei.

(4) Taxa salubritate zona picnic este de 5 lei /persoana.

(5) Taxa pentru eliberarea unei schite parcelare este de 30 lei schita.

(6) Taxa pentru deplasarea comisiei în teren la remasuratori este de 50 lei.

(7) Taxa adeverință venit agricol este de 5 lei.

(8) Intocmirea la cerere a actelor de casatorie este de 50 lei.

(9) Transcrierea actelor de stare civilă este de 30 lei.

(10) Taxa eliberarea certificatelor de stare civilă : naștere, casatorie, deces este de 30 lei.

(11) Pentru eliberarea cartii de identitate se stabilesc următoarele :

- contravaloarea cartii de identitate 7 lei
- contravaloarea cartii de identitate provizorie 1 leu
- taxa furnizare date 1 leu / persoana

(12) Intocmirea anexelor 23 și 24 este de 20 lei.

(13) La persoanele fizice cât și la persoanele juridice se propune anularea creanțelor restante și a accesoriilor aferente acestora în sume mai mici sau egale cu suma de 10 lei, pentru pozițiile de rol care au restante și sunt mai vechi de 31.12.2015 conform art. 178 alin .3 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

(14) Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe

1.	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	x
	a) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	x
	b) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg și 3.500 kg, inclusiv	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009

	c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	x
2.	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3.	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	x

(15) Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere este de 15 lei

(16) Taxa pentru efectuare fotografie tip buletin - 5 lei.

(17) Inchiriere buldoexcavator 200 lei/ora.

(18) Inchiriere microbuz 4 lei/km.

(19) Taxa înregistrare contract arenda 10 lei.

(20) Taxa reziliere contract arenda 10 lei.

(21) Taxa placute moped 30 lei.

(22) Taxa placute tractor 50 lei.

(23) Taxa viza carnet moped /tractor 8 lei.

(24) Taxa vanzari stradale 10 lei

(25) Taxa eliberare aviz program functionare 300 lei

(25.1) Taxa privind eliberarea autorizatie de functionare 300 lei

(26) Taxa prelungire aviz program de functionare 150 lei

(26.1) Taxa prelungire autorizatie de functionare 150 lei

(27) Taxa de urgenta eliberare documente (adeverinte, certificate fiscal) 20 lei

(28) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Pielesti - nunta - 1.000 lei

(28.1) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Pielesti - botez - 500 lei

(28.2) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Pielesti - majorat - 500 lei

(28.3) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Pielesti - zile onomastice - 300 lei

(28.4) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Pielesti - pomana - 300 lei

(29) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Parsani - nunti - 1.000 lei

(29.1) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Parsani - botez - 500 lei

(29.2) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Parsani - majorat - 300 lei

(29.3) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Parsani - zile onomastice - 300 lei

(29.4) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Parsani - pomana - 200 lei

Art. 1.7- Taxa speciala de salubritate

1. Se datoreaza taxa speciala de salubritate pentru persoane fizice in Comuna Pielesti asa cum este prevazuta in Regulamentul de instituire si administrare a taxei speciale de salubritate pentru persoane fizice.

2. Taxa speciala de salubritate se plateste de catre toate persoanele fizice de pe raza Comunei Pielesti.

3. Persoanele fizice sunt obligate la plata acestei taxe in functie de imobilele detinute in proprietate,

închiriate, în folosință, etc și locuite efectiv.

4. Persoana fizică are obligația depunerii declarației în vederea stabilirii taxei speciale de salubritate, cuprinzând toate imobilele deținute în proprietate, închiriate, în folosință, etc.

5. Calculul taxei speciale de salubritate pentru persoanele fizice se face pe baza declarației de impunere a acestora.

6. Cuantumul taxei de salubritate, pentru anul 2021 în valoare de:

- 10,47 lei/persoană/lună, din care 1,00 lei/persoană/lună pentru gestionarea deșeurilor reciclabile și 9,47 lei/persoană/lună pentru gestionarea deșeurilor reziduale (pubela 120 l).

- 9,38 lei/persoană/lună, din care 1,00 lei/persoană/lună pentru gestionarea deșeurilor reciclabile și 8,38 lei/persoană/lună pentru gestionarea deșeurilor reziduale (pentru persoanele care optează pentru pubela de 60 l pentru deșeurile reziduale);
- 11,56 lei/persoană/lună, din care 1,00 lei/persoană/lună pentru gestionarea deșeurilor reciclabile și 10,56 lei/persoană/lună pentru gestionarea deșeurilor reziduale (pentru persoanele care optează pentru pubela de 240 l pentru deșeurile reziduale).

În cazul nedepunerii declarației fiscale de impunere pentru stabilirea cuantumului taxei speciale de salubritate de către utilizatorii serviciului, obligația de plată se va stabili din oficiu de către organul fiscal local al UAT Pielești, pe baza estimării unui număr de 3 persoane pentru fiecare imobil.

În cazul nedepunerii declarației fiscale de impunere pentru stabilirea cuantumului taxei speciale de salubritate de către utilizatorii serviciului, deținătorii de locuință pe raza unității administrative teritoriale a localității, obligația de plată se va stabili din oficiu de către organul fiscal al UAT Pielești, indiferent dacă au domiciliul sau nu la adresa respectivă.

Taxa specială de salubritate se datorează anual cu termen de plată lunar, până în data de 25 a lunii următoare prestării serviciului.

Cu titlu de excepție, utilizatorii serviciului de salubritate care au dobândesc/finalizează imobile după data depunerii declarației fiscale de impunere pentru stabilirea cuantumului taxei speciale de salubritate, au obligația depunerii declarației fiscale de impunere în termen de 30 zile de la data dobândirii/finalizării și datorează taxa specială de salubritate începând cu data de întâi a lunii următoare lunii în care au dobândit/finalizat imobilul, iar taxa se stabilește/datorează proporțional cu numărul lunilor rămase din anul în curs.

Neplata taxei la termenele stabilite, respectiv întârzierea la plată atrage după sine calculul și plată majorărilor de întârziere prevăzute conform prevederilor legale.

Taxa specială de salubritate plătită în plus se compensează sau se restituie, după caz, în condițiile prevederilor legale.

Pentru recuperarea sumelor datorate cu titlu de taxă specială de salubritate se aplică măsurile de urmărire și executare silită prevăzute în legislația în vigoare.

1. Scutiri

- a) Se pot efectua scutiri conform prevederilor art. 484 alin. 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal *"pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale"* coroborat cu prevederile art. 485 Legea 227/2015 privind Codul Fiscal "
- b) (1) *Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plată taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:*
- c) *a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecasatorite ale veteranilor de război;*
- d) *b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr.*

105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;

- e) c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;
- f) d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- g) e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinserție sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
- h) f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.
- i) g) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- j) h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- k) i) se acorda scutirea personalului voluntar din cadrul Serviciului Situatii de Urgenta al Comunei Pielesti in cota de 50% pentru impozit aferent cladirilor si terenului categoriei curs constructii precum si scutirea de la taxele locale ale Primariei Pielesti conform anexa 4

Taxele speciale instituite conform art. 484 se reduc cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliaza in localitatile precizate in:

- a) Hotararea Guvernului nr. 323/1996, cu modificarile ulterioare;
- b) Hotararea Guvernului nr. 395/1996, cu modificarile ulterioare.

Utilizatorii serviciului care achită anticipat și integral taxa specială de salubritate până la data de 31 martie a anului respectiv pentru anul în curs, pot beneficia de o reducere/bonificație până la 10% din valoarea totală a taxei.

Facilitățile fiscale se acordă utilizatorilor serviciului începând cu luna următoare lunii în care a fost depusă cererea împreună cu documentele justificative.

-

Art. 1.8 - Impozitul pe construcții

A) - Contribuabili

(1) Sunt obligate la plata impozitului pe construcții, stabilit conform prezentului titlu, următoarele persoane, denumite în continuare *contribuabili*:

- a) persoanele juridice române, cu excepția instituțiilor publice, institutelor naționale de cercetare-dezvoltare, asociațiilor, fundațiilor și a celorlalte persoane juridice fără scop patrimonial, potrivit legilor de organizare și funcționare;
- b) persoanele juridice străine care desfășoară activitate prin intermediul unui sediu permanent în România;
- c) persoanele juridice cu sediul social în România înființate potrivit legislației europene.

(2) În cazul operațiunilor de leasing financiar, calitatea de contribuabil o are utilizatorul, iar în cadrul operațiunilor de leasing operațional, calitatea de contribuabil o are locatorul.

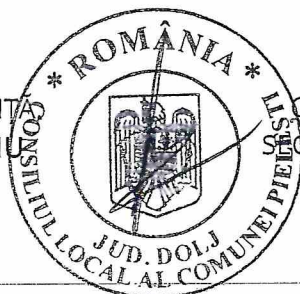
Art 2. Se aprobă prevederile reținute în cuprinsul Anexelor 1-4 acestea formând parte componentă a prezentei hotărâri

Art 3. De ducere la îndeplinire a prezentei dispoziții răpunde d-ul Irimescu Ion irinel în Calitate de Primar al UAT Comuna Pielești și d-nele Marica Aurelia Simona / Copânceanu Daniela Vasilica în calitate de inspectori financiari în cadrul Compartimentului financiar Contabilitate al Primăriei Comunei Pielești

Art 4. Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului Județului Dolj
- Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Pielești

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marian SADOVEANU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PIELEȘTI,
Costin Dumitru DAN

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
anterioare atestării autenticității Hotărârii Consiliului Local nr. 114 / 06.12.2022

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ			Vot prin ridicarea mâinii individual
HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV			
0	Hotărâre care se adoptă cu votul: majorității absolute a consilierilor locali în funcție	Voturi necesare	7
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii		13
2	Numărul consilierilor locali în funcție		13
3	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii		13
4	Numărul voturilor „PENTRU”		10
5	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVĂ”	Voturile „ABȚINERE” se numără la voturile „ÎMPOTRIVĂ”.	2
6	Numărul voturilor „ABȚINERE”		1
7	Numărul consilierilor locali care absentează motivat		0
8	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat		0
9	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot		0

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII,
ulterioare adoptării hotărârii consiliului local nr. 114 / 06.12.2022

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	06.12.2022	
2	Comunicarea către primar		
3	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	19.12.2022	
4	Comunicarea către prefectul județului		
5	Aducerea la cunoștință publică		
6	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		

Anexa nr.1

Valori impozabile
pe metru pătrat de suprafață construită – desfășurată
la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.078	647
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	324	215
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	215	189
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	135	81
E. în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. în cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

Notă:

Pentru stabilirea valorii impozitului pe clădiri s-au aplicat coeficienții de corecție pozitivă corespunzător rangului IV zona A pentru localitatea Pielești și rangul V zona A pentru localitatea Campeni și Langa.

Anexa nr.2/a

IMPOZITUL
pe terenurile situate în intravilan – terenuri cu construcții

Nr. crt.	Localitatea	Nivelul impozitului lei/ha	Rang	Zonă
1.	Pielesti	965	IV	A
2.	Campeni / Langa	766	V	A

Anexa nr.2/b**IMPOZITUL**

pe terenurile situate în intravilan care sunt înregistrate în registrul agricol la orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Zona A (lei/ha)	
		Pielesti	Campeni / Langa
1.	Arabil	30	30
2.	Pășuni	23	23
3.	Fânețe	23	23
4.	Vii	49	49
5.	Livezi	57	57
6.	Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	30	30
7.	Terenuri cu ape	16	16

Notă:

Pentru stabilirea valorii impozitului pe terenuri s-au aplicat coeficienții de corecție pozitivă corespunzător rangului IV zona A pentru localitatea Pielesti(1.10) și rangul V zona A pentru localitatea Campeni si Langa(1.00).

Anexa nr.2/c

IMPOZITUL
pe terenurile situate în extravilan

Categoria de folosinta	Pielesti lei /ha	Campeni si Langa lei /ha
Teren cu constructii	29	29
Arabil	49	49
Pasuni	26	26
Faneata	26	26

Vii	56	56
Livezi	56	56
Paduri	13	13
Teren cu ape	4	4
Teren cu amenajari piscicole	33	33

Notă:

Pentru stabilirea valorii impozitului pe terenuri s-au aplicat coeficienții de corecție pozitivă de 1,10 pentru localitatea Pielești și 1,00 pentru localitatea Campeni și Langa

Anexa nr.3

TAXA
asupra mijloacelor de transport

<u>Nr. crt.</u>	<u>Mijloace de transport cu tracțiune mecanică</u>	<u>Lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta</u>
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	19
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	78
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	156
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	313
7	Autobuze, autocare, microbuze	26
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33
9	Tractoare înmatriculate	19

II. Vehicule înregistrate

1	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	3
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	5
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	108 lei/an

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 95%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

TAXA

pentru remorci, semiremorci și rulote

Capacitatea	Lei/an
a) până la o tonă inclusiv	9
b) între 1 și 3 tone inclusiv	37
c) între 3 și 5 tone inclusiv	56
d) peste 5 tone	69

Autovehicule de transport marfa cu masa totală autorizată de peste 12 tone.

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei / an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe		
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	153
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	153	426
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	426	598
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	598	1356
	5 Masa de cel puțin 18 tone	598	1356
II	3 axe		

	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	153	267
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	267	549
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	549	713
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	713	1098
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1098	1707
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1098	1707
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1098	1707
III	4 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	713	722
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	722	1128
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1073	1791
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1128	2657
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1791	2657
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1791	2657

In cazul unei combinatii de autovehicule (un autovehicul articulat sau tren rutier) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata de peste 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei / an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe			
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69

	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	159
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	159	371
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	371	480
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	480	866
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	866	1519
	9	Masa de cel puțin 28 tone	866	1519
II	2 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	346
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	346	570
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	570	836
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	836	1009
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1009	1657
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1657	2300
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2300	3492
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2300	3492
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2300	3492
III	2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1831	2548
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2548	3462
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2548	3462
IV	3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1617	2246
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 44 tone	2246	3107
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3107	4596
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3107	4596
V	3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de	920	1113

	38 tone		
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1113	1663
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1663	2646
4	Masa de cel puțin 44 tone	1663	2646

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor (*actualizare conform HG 956/2009*):

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	60
3. Bărci cu motor	226
4. Nave de sport și agrement	500
5. Scutere de apă	226
6. Remorchere și împingătoare:	X
a) până la 500 CP, inclusiv	603
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	981
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1507
d) peste 4000 CP	2412
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	191
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	191
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	294
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	515

