

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Dolj/Pielești	Registrul de evidenta nr. <u>12655</u> din
Primaria Pielești	<u>6</u> ./ <u>12</u> ./ <u>2022</u> (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 6.12.2022, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 20258/29.09.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Pielești , tarlăua 36, parcela 89,89,89/1, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 51981, si numar carte funciara 51981, in suprafata de 0,0700 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Dolj, depus de:

1.Melinescu Ion, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1590713165952, identificat/identificata cu CI seria DZ nr.447564, eliberat(a) de SPCLEP Argetoaia , cetatenia Română, nationalitatea Română, cu domiciliul in localitatea Argetoaia, str. Ionecilor. nr. 5, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Dolj., codul postal, tara România, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila .căsătorit ,

2.Melinescu Ionica, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP2640530165955, identificat/identificata cu CI seria DZ nr.032855, eliberat(a) de SPCLEP Argetoaia , cetatenia Română, nationalitatea Română, cu domiciliul in localitatea Argetoaia, str. Ionecilor. nr. 5, bl., sc., et., ap., judetul/sectorul Dolj., codul postal, tara România, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila .căsătorit in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.

719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr 51981., nr. cadastral 51981., suprafata 0,0700 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 20258/29.09.2022, a ofertei de vanzare nr. 20258, pentru terenul agricol in suprafata de 0,0700 ha, depusa de Melinescu Ion si Melinescu Ionica, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. / (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Pielești in data de 29.09.2022.

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 10083/3.10.2022 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 06.12.2022, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 06.01.2023

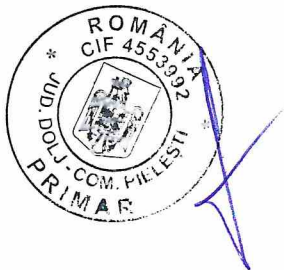
Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Pielești, in data de 6.12.2022

Primar UAT Comuna Pielești

Irimescu Ion Irinel

Secretar General UAT Comuna Pielești

Dan Costin Dumitru



PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Dolj/Pielești	Registrul de evidenta nr. <u>12654</u> din
Primaria Pielești	<u>6</u> / <u>12</u> / <u>2022</u> (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 6.12.2022, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 20257/29.09.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Pielești , tarlalele 90 și 128 , parcelele 33 și 91, categoria de folosinta arabil, identificate prin nr. cadastral 46629/46810, si numar carte funciara 46629/46810, in suprafata de 0,5974 /0,3406 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul Dolj, depus de:

1. Iamandi Ioan, in calitate de vanzator, proprietar, CNP1530715280019, identificat cu CI seria OT nr.800490, eliberat(a) de SPCLEP Balș , cetatenia Română, nationalitatea Română, cu domiciliul in localitatea Balș , str. Nicolae Bălcescu . nr. 114, bl. 48, sc.1, et.3, ap. 13, judetul/sectorul Olt., codul postal, tara România, telefon, fax, e-mail, cetatenia, starea civila .căsătorit, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 46629/46810, nr. cadastral 46629/46810, suprafata 0,5974 ha și 0,3406 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 20257/29.09.2022, a ofertei de vanzare nr. 20257, pentru terenul agricol in suprafata de 0,5974 ha și 0,3406 ha, depusa de Iamandi Ioan, in calitate de vanzator, proprietar precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. / (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site Pielești, in data de 29.09.2022

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 10084/3.10.2022 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

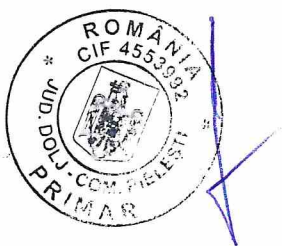
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 06.12.2022, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 06.01.2023

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Pielești, in data de 6.12.2022

Primar UAT Comuna Pielești

Irimescu Ion Irinel



Secretar General UAT Comuna Pielești

Dan Costin Dumitru