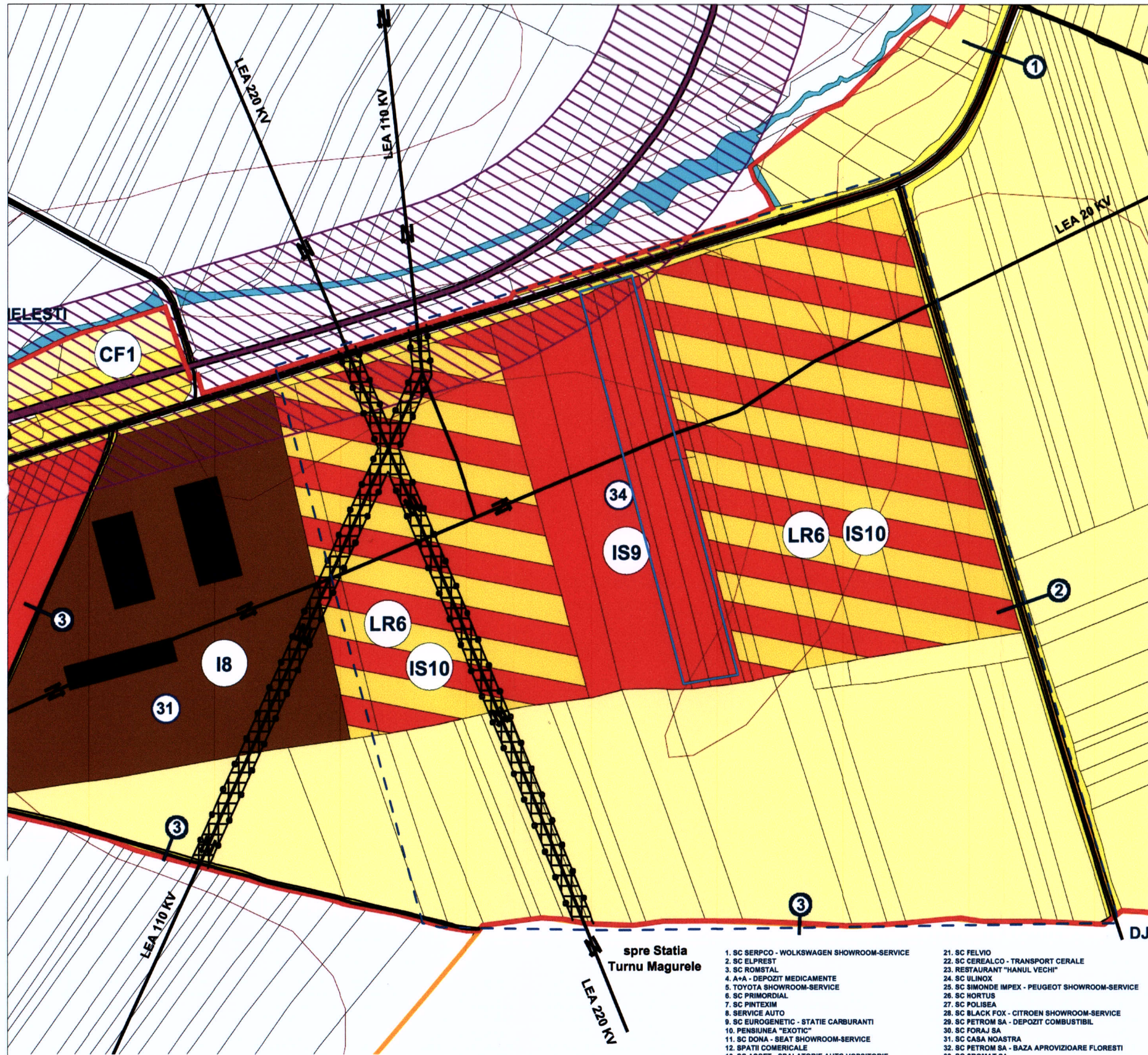




LEGENDA:

LIMITA ZONA STUDIATA PRIN P.U.Z. - 524.550,47 m² (52.45 Ha)
TEREN CE A GENERAT DOC. P.U.Z. - S = 26.000,00 m² (2,60 Ha)
PROPRIETATE S.C. CASA NOASTRA S.R.L.

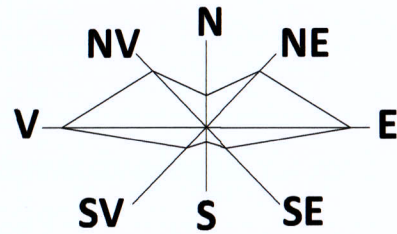
- SC SERPCO - WOLKSWAGEN SHOWROOM-SERVICE
- SC ELPREST
- SC ROMSTAL
- A+A - DEPOZIT MEDICAMENTE
- TOYOTA SHOWROOM-SERVICE
- SC PRIMORDIAL
- SC PINTEXIM
- SERVICE AUTO
- SC EUROGENETIC - STATIE CARBURANTI
- PENSIUNEA "EXOTIC"
- SC DONA - SEAT SHOWROOM-SERVICE
- SPATII COMERCIALE
- SC ASCET - SPALATORIE AUTO-VOPSITORIE
- SC ELITE
- SC ALCEDO
- HOTEL "IL CAPO TOUR"
- SC POPECI AUTO
- SC ANTEC AUTOTEHNIK - SKODA SHOWROOM SERVICE
- SC STOL RO
- SC G&M ROT
- SC FELVIO
- SC CEREALCO - TRANSPORT CERALE
- RESTAURANT "HANUL VECHI"
- SC ULINOX
- SC SIMONDE IMPEX - PEUGEOT SHOWROOM-SERVICE
- SC NORTUS
- SC POLISEA
- SC BLACK FOX - CITROEN SHOWROOM-SERVICE
- SC PETROM SA - DEPOZIT COMBUSTIBIL
- SC FORAJ SA
- SC CASA NOASTRA
- SC PETROM SA - BAZA APROVIZIOARE FLORESTI
- SC CROMAT SA
- AMPLASAMENT PROPUSE SPITALUL DE URGENTA CRAIOVA

INCADRARE IN TERITORIU

sc. 1:5000

ELABORARE P.U.Z. PENTRU SCHIMBARE ZONA FUNCTIONALA SI
INDICI URBANISTICI IN VEDEREA CONSTRUIRII SPATII
DEPOZITARE/PRODUCTIE NEPOLUANTA SI SPATII PREZENTARE
TIP SHOW-ROOM

Adresa: T81, P6/1, Comuna Pielesti, Jud. Dolj



PUG PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA PIELEȘTI
JUDEȚUL DOLJ

REGLEMENTĂRI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

LEGENDA:

LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII TERITORIALE DE BAZĂ
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONA PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
- ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
- SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
- ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ
- ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRIILOR TEHNICO - EDILITARE
- ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FERROVIARĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
- APE
- PĂDURI
- TERENURI NEPRODUCTIVE

DRUMURI / STRĂZI ÎN INTRAVILAN

- DRUMURI NAȚIONALE/ EUROPENE
- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- STRĂZI PROPUSE PENTRU LARGIRE ȘI MODERNIZARE
- INTERSECȚII PROPUSE SPRE MODERNIZARE
- PROFIL TRANSVERSAL PROPUSE
- STRĂZI NOI PROPUSE

ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE

- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONĂ DE PROTECȚIE SANITARĂ
- ZONĂ DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
- INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
- INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- ZONĂ DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII CĂILOR FERATE (ZONA CONSTRUIBILĂ CU AVIZUL SNCFR)
- ZONĂ DE PROTECȚIE A INFRASTRUCTURII AEROPORT ȘI CULOAR DE ZBOR (ZONA CONSTRUIBILĂ CU AVIZUL AUTORITĂȚII AERONAUTICE ROMANE)
- INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE ÎN ZONA CU RISC INUNDABIL

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME:	SEMNTURA:	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:
	CONSTANTIN ANA-MARIA - BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA C.I.F. 41759955		BENEFICIAR S.C. CASA NOASTRA S.R.L.
	Tel: 0769 414 589 e-mail: ana_mariacostantin@yahoo.com		Sediul: Calea Bucuresti, Nr. 113, Sat Pielesti, Comuna Pielesti, Jud.Dolj
ARHITECTURA:	NUME:	SEMNTATURA:	TITLU PROIECT
SEF PROIECT:	MASTER URB. CONSTANTIN ANA-MARIA		ELABORARE P.U.Z. PENTRU SCHIMBARE ZONA FUNCTIONALA SI INDICI URBANISTICI IN VEDEREA CONSTRUIRII SPATII DEPOZITARE/PRODUCTIE NEPOLUANTA SI SPATII PREZENTARE TIP SHOW-ROOM T81, P6/1, Comuna Pielesti, Jud. Dolj
PROIECTAT:	MASTER URB. CONSTANTIN ANA-MARIA		TITLU PLANSA
DESENAT:	MASTER URB. CONSTANTIN ANA-MARIA		INCADRARE IN TERITORIU
		Scara: 1:1000	Proiect nr. 1/2019
		Data: Noiembrie 2019	Faza: P.U.Z.
			Plansa nr. U.01