Sfatul Comunei Pieleşti

ROMÂNIA
JUDEŢUL DOLJ
COMUNA PIELESTI

CONVOCATOR

Având în vedere prevederile art. 133 alin 1şi art. 134 alin 1 lit a coroborat cu alin 2 şi alin 3 lit a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările şi completăruile ulterioare, în baza Dispoziţiei nr: 83/17.04.2025 emisă de Primarul Comunei Pieleşti, sunteţi convocaţi în şedinţă ordinară, la sediul Primăriei Pieleşti, din Comuna Pieleşti, strada Gheorghiţă Geolgău nr 188, în data de 24.04.2025 orele 16,00, având în proiect următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind ,, Atribuirea denumirii de străzi pentru bunurile imobile reprezentate de drumurile de exploatare : DE 154/1, DE 424 şi DE 155 domeniului public al UAT Comuna Pieleşti,,

2. Proiect de hotărâre privind ,, Atribuirea denumirii de străzi pentru bunurile imobile reprezentate de drumurile de exploatare : DE 17, DE 163/1 şi calea de acces domeniului public/privat al UAT Comuna Pieleşti,,

3. Proiect de hotărâre privind ,,Acceptarea propunerii de donație formulată în cauză de către d-na Iagăru Olguța Romelia în ceea ce privește suprafața de 131 mp - teren intravilan, situat în T 6 P 24, având Cf 52642 Pieleşti,,.

4. Proiect de hotărâre privind ,,Desemnarea preşedintelui de şedinţă pentru lunile mai, iunie şi iulie 2025,,.

5. Proiect de hotărâre privind ,,Aprobarea organizării şi desfăşurării evenimentelor culturale la nivelul UAT Comuna Pieleşti, aferent anului 2025,,

6. Proiect de hotărâre privind Aprobarea bugetului de venituri şi cheltuieli pentru anul 2025 al Sc Apă Canal Pieleşti SRL .

7. Diverse

Sigla Comunei Pielesti

ROMÂNIA
JUDEŢUL DOLJ
COMUNA PIELESTI

CONSILIERI:

1 . Budana Ionel
2 . Şoavă Mădălin Marius
3 . Deleanu Cristina
4 . Giolgău Claudiu Bebe
5 . Dică Dan Viorel
6. Vodă Tudor Adrian
7. Idita Dana Andreea
8. Gavrilă George Gabriel
9. Irimescu Ion Irinel
10. Florea Alexandru Florin
11. Soroca Paul
12. Călărașu Nicoleta Rodica
13. Stoian Claudiu Cosmin

PRIMAR:

Filip Aurelia

ROMÂNIA CIF 4553992 JUDEȚUL DOLJ - COM. PIELEȘTI PRIMAR

ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
PRIMARUL COMUNEI PIELEȘTI

DISPOZIȚIA
nr.**83** din **17.04.2025**

privind „ Convocarea Consiliului Local Pielești în ședință ordinară în data de 24.04.2025, ora 16.00„

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) Prevederile art 133 alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

b) Prevederile art 134 alin 1 lit a coroborat cu prevederile art 134 alin 2 și alin 3 lit a din OUGOUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PRIMARUL COMUNEI PIELEȘTI
emite următoarea dispoziție:

Art. 1 - Se convoacă membrii Consiliului Local Pielești , județul Dolj, în ședință ordinară în data de 24.04.2025, ora 16.00 având în proiect următoarea ordine de zi :

1. Proiect de hotărâre privind ,, Atribuirea denumirii de străzi pentru bunurile imobile reprezentate de drumurile de exploatare : DE 154/1, DE 424 și DE 155 domeniului public al UAT Comuna Pielești,,
2. Proiect de hotărâre privind ,, Atribuirea denumirii de străzi pentru bunurile imobile reprezentate de drumurile de exploatare : DE 17, DE 163/1 și calea de acces domeniului public/privat al UAT Comuna Pielești,,
3. Proiect de hotărâre privind ,,Acceptarea propunerii de donație formulată în cauză de către d-na Iagăru Olguța Romelia în ceea ce privește suprafața de 131 mp - teren intravilan, situat în T 6 P 24, având Cf 52642 Pielești,,.
4. Proiect de hotărâre privind ,,Desemnarea președintelui de ședință pentru lunile mai, iunie și iulie 2025,,.
5. Proiect de hotărâre privind ,,Aprobarea organizării și desfășurării evenimentelor culturale la nivelul UAT Comuna Pielești, aferent anului 2025,,
6. Proiect de hotărâre privind Aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2025 al Sc Apă Canal Pielești SRL .
7. Diverse.

Art. 2 - De ducere la îndeplinire a prezentei dispoziții răpunde d-ul Dan Costin Dumitru în calitate de Secretar General al UAT Comuna Pielești, Județul Dolj.

Art. 3 - Prezenta dispoziție se comunică :

1. Instituției Prefectului Județului Dolj
2. Membrilor Consiliului Local Pielești

3. Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Pielești

PRIMARUL COMUNEI PIELEȘTI
Aurelia FILIP

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PIELEȘTI
Costin-Dumitru DAN

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare emiterii Dispoziției primarului nr. 83 / 17.04.2025			
Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Semnarea dispoziției	17.04.2025	
2	Data până la care dispoziția trebuie comunicată prefectului, potrivit legii	06.05.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului		
4	Aducerea la cunoștință publică		
5	Devine obligatorie și produce efecte juridice începând cu		

COMISIA DE ATRIBUIRE DE DENUMIRI
A JUDEȚULUI DOLJ
NR. 1801 **/**

PRIMARIA COMUNA PIELESTI
Nr. intrare 4738 / 7.05.2025
Nr. ieșire ____ / ____

CATRE CONSILIUL LOCAL PIELESTI

Va transmitem alăturat Avizul nr. 3 **/** 2025 **al „Comisiei de atribuire de denumiri a Judetului Dolj" prin care se avizeaza** FAVORABIL**, atribuirea/schimbarea denumirii** STRADA SALCAMILOR, STRADA TEILOR, STRADA SALCIEI**, conform documentatiei nr.** 3/1801/2025 **a Consiliului Local al comunei/orasului/municipiului** PIELESTI **.**

Preşedintele Comisiei de atribuire de denumiri a judeţului Dolj,

Arh. Liana Panait

COMISIA DE ATRIBUIRE DE DENUMIRI A JUDEȚULUI DOLJ
Nr. 1

Secretar,
Consilier juridic, Institutia Prefectului Judetului Dolj
Petrescu Adelina

COMISIA DE ATRIBUIRE DE DENUMIRI
A JUDEŢULUI DOLJ
AVIZ
Nr. 3 / 2025

În temeiul art. 3 alin. (7) din Ordonanţa Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 48/2003, cu modificările şi completările ulterioare, şi al Regulamentului de funcţionare a Comisiei de atribuire de denumiri judeţene, respectiv a municipiului Bucureşti, aprobat prin Ordinul ministrului internelor şi reformei administrative nr. 564/2008,

Comisia de atribuire de denumiri judeţeană Dolj:

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Proiectul de hotărâre al CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PIELEŞTI,

având ca obiect atribuirea denumirii unor strazi din comuna Pieleşti, judetul Dolj, conform Anexei nr. 1 ce face parte integranta din prezentul aviz.

Data eliberării 14.03.2025

Preşedintele Comisiei de atribuire de denumiri a judeţului Dolj,

Arh. Liana Panait

COMISIA DE ATRIBUIRE DE DENUMIRI A JUDEŢULUI DOLJ
Nr. 1

Str. Amaradia, nr. 93-95, Craiova, judeţul Dolj / Telefon 0251 414424 (6), 0251 416703 / Fax 0251 411210
E-mail: office@prefecturadolj.ro / Web site: https://dj.prefectura.mai.gov.ro

ANEXA LA AVIZUL NR. 3/2025

NR. CRT	ELEMENT DE IDENTIFICARE	DENUMIRE ATRIBUITA	OBSERVATII
1	DE 154/1, CF 49710, comuna Pieleşti	Aleea Salcâmilor	Domeniul public al UAT
2	DE 424, CF 40199, comuna Pieleşti	Strada Teilor	Domeniul public al UAT
3	DE 155, CF 49711, comuna Pieleşti	Strada Salciei	Domeniul public al UAT

Preşedintele Comisiei de atribuire de denumiri a judeţului Dolj,

Arh. Liana Panait

COMISIA DE ATRIBUIRE DE DENUMIRI A JUDEŢULUI DOLJ * Nr. 1

Arhivă

Sigla Comunei Pielesti

ROMÂNIA
JUDEŢUL DOLJ
COMUNA PIELESTI

INSTITUŢIA PREFECTULUI JUDEŢULUI DOLJ
BIROUL INFORMARE SI RELAŢII PUBLICE
Nr. 181
ziua ..... luna 2025

14 FEB. 2025

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIELEŞTI

JUDEŢUL DOLJ

NR 1965 / 13.02.2025

Către

PREFECTURA DOLJ.
~~Consiliul Judeţean Dolj~~

CERERE DE AVIZARE

Consiliul Local al Comunei Pieleşti, judeţul Dolj, cu sediul în Comuna Pieleşti, str Gheorghiţă Geolgău nr 188, judeţul Dolj, telefon/fax 0251/459545 reprezentat prin d-na Filip Aurelia în calitate de Primar al Comunei Pieleşti, solicită Comisiei de atribuire de denumiri a judeţului Dolj emiterea unui aviz pentru atribuirea denumirii de străzi:

- Strada Salcâmilor – teren intravilan - drum de exploatare De 154/1 – având suprafaţa de 2259 mp, Carte funciară nr 49710, aflat în inventarul domeniului public al UAT Comuna Pieleşti

- Strada Teilor – teren intravilan - drum de exploatare De 424– având suprafaţa de 3288 mp, Carte funciară nr 40199, aflat în inventarul domeniului public al UAT Comuna Pieleşti

- Strada Salciei– teren intravilan - drum de exploatare De 155 – având suprafaţa de 1463 mp, Carte funciară nr 49711, aflat în inventarul domeniului public al UAT Comuna Pieleşti

Se anexează la prezenta cerere de avizare dosarul aferent, întocmit în conformitate cu prevederile Regulamentului de funcţionare a comisiei de atribuire de denumiri judeţene, respectiv a municipiului Bucureşti, aprobat prin Ordinul ministrului internelor şi reformei administrative nr. 564/2008.

Stema Comunei Pielesti

ROMÂNIA
JUDEŢUL DOLJ
COMUNA PIELESTI

Data _____

Filip Aurelia

.....

(semnătura şi ştampila)

Notă: prezentul dosar conţine ... pag.

ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIELEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.26 din **11.02.2025**

privind „ Atribuirea denumirii de străzi pentru bunurile imobile reprezentate de drumurile de exploatare : DE 154/1, DE 424 și DE 155 domeniului public al UAT Comuna Pielești „

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) Prevederile art 136 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

b) Prevederile art. 129 alin 1 şi alin 2 lit b şi lit d, alin 4 lit f , alin 7 lit k din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

c) Prevederile art. 139 alin 3 lit e și lit g din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Ținând cont de:

a) Referatul de aprobare nr 1459/4.02.2025 întomit în cauză de către d-na Filip Aurelia în calitate de Primar al UAT Comuna Pielești

b) Referatul nr 1387/3.02.2025 formulat în cauză de către d-na Mitu Domnica în calitate de inspector agricol în cadrul primăriei Comunei Pielești

c) Raportul compartimentului de resort nr 1866/11.02.2025 întocmit în cauză de către d-ul Dan Costin Dumitru în calitate de Secretar General al UAT Comuna Pielești

Luând act de:

a) Avizul nr /2025 emis de Comisia de Atribuire de Denumiri a Județului Dolj înaintat prin adresa nr

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIELEȘTI

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă acordarea denumirii de:

- Strada Salcâmilor – teren intravilan - drum de exploatare De 154/1 – având suprafața de 2259 mp, Carte funciară nr 49710, aflat în inventarul domeniului public al UAT Comuna Pielești
- Strada Teilor – teren intravilan - drum de exploatare De 424– având suprafața de 3288 mp, Carte funciară nr 40199, aflat în inventarul domeniului public al UAT Comuna Pielești
- Strada Salciei– teren intravilan - drum de exploatare De 155 – având suprafața de 1463 mp, Carte funciară nr 49711, aflat în inventarul domeniului public al UAT Comuna Pielești

Art. 2 - De ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde d-na Filip Aurelia în calitate de Primar al UAT Comuna Pielești.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se comunică :

1. Instituției Prefectului Județului Dolj
2. Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Pielești.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI PIELEȘTI
Aurelia FILIP

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PIELEȘTI
Costin-Dumitru DAN

omum Spetio. do 900:
SALCIMILOR.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Nr. cerere	98959
Ziua	07
Luna	04
Anul	2021

Cod verificare
100102736884

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 49710 Pielesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pielesti, Jud. Dolj, DE 154/1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	49710	3.597	Teren neimprejmuit; DE 154/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98959 / 07/04/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 49710 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 13738.	A1
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL 47- POZ. 28/22.10.2008; REFERAT DE LEGALITATE NR. 21124, 21125/2008;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PIELESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:4553992	
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL PIELESTI** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

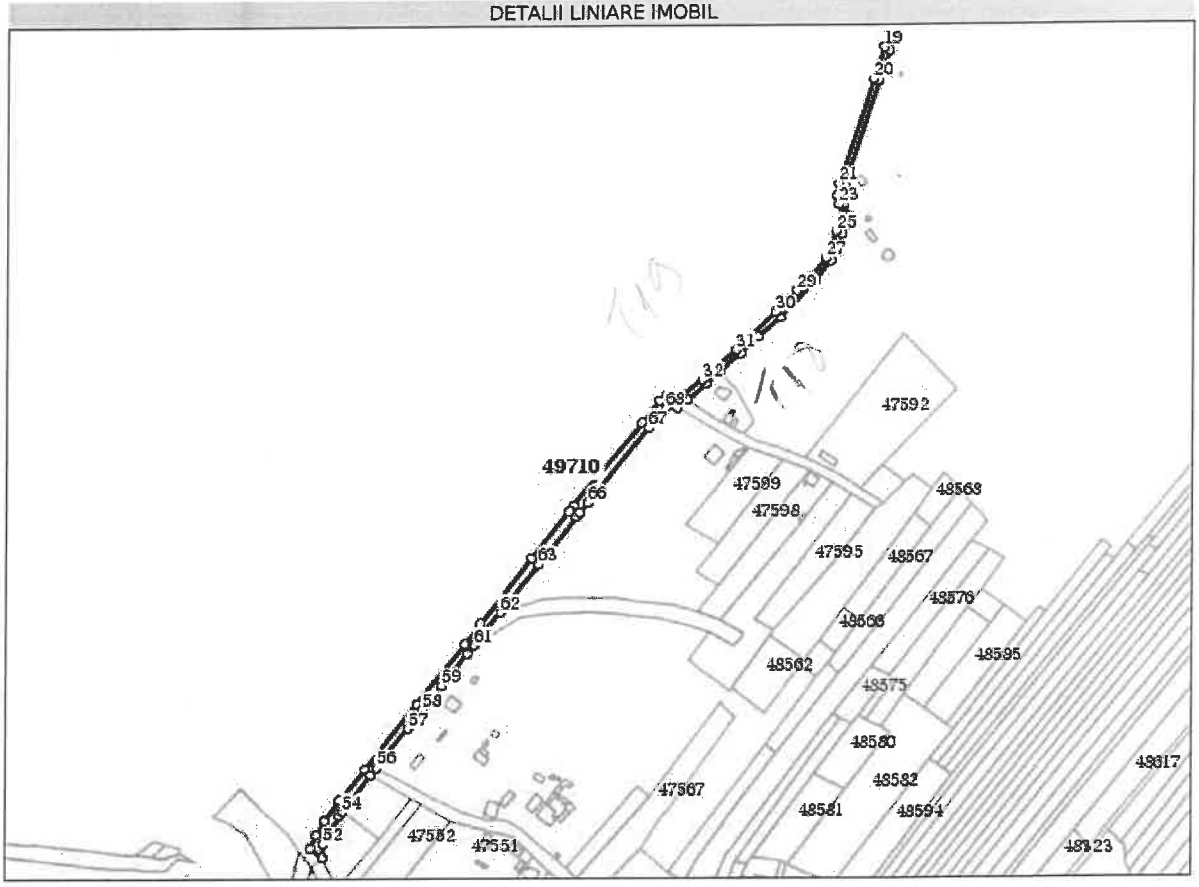
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
49710	3.597	DE 154/1

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.339		154/1	-	
2	drum	DA	2.259		154/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
1	416.244,654 316.745,228	2	416.245,467 316.745,251	0.813
4	416.257,566 316.748,458	5	416.269,591 316.759,225	16.141
7	416.293,883 316.779,88	8	416.305,352 316.791,218	16.127
10	416.344,775 316.828,908	11	416.355,802 316.843,084	17.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
2	416.245,467 316.745,251	3	416.250,274 316.743,32	5.18
5	416.269,591 316.759,225	6	416.279,66 316.767,262	12.883
8	416.305,352 316.791,218	9	416.320,751 316.804,752	20.501
11	416.355,802 316.843,084	12	416.363,429 316.861,552	19.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
3	416.250,274 316.743,32	4	416.257,566 316.748,458	8.92
6	416.279,66 316.767,262	7	416.293,883 316.779,88	19.013
9	416.320,751 316.804,752	10	416.344,775 316.828,908	34.069
12	416.363,429 316.861,552	13	416.367,675 316.873,426	12.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.0251414286 Fax.0251418018

Nr.cerere	98959
Ziua	07
Luna	04
Anul	2021

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 49710 / UAT Pielesti

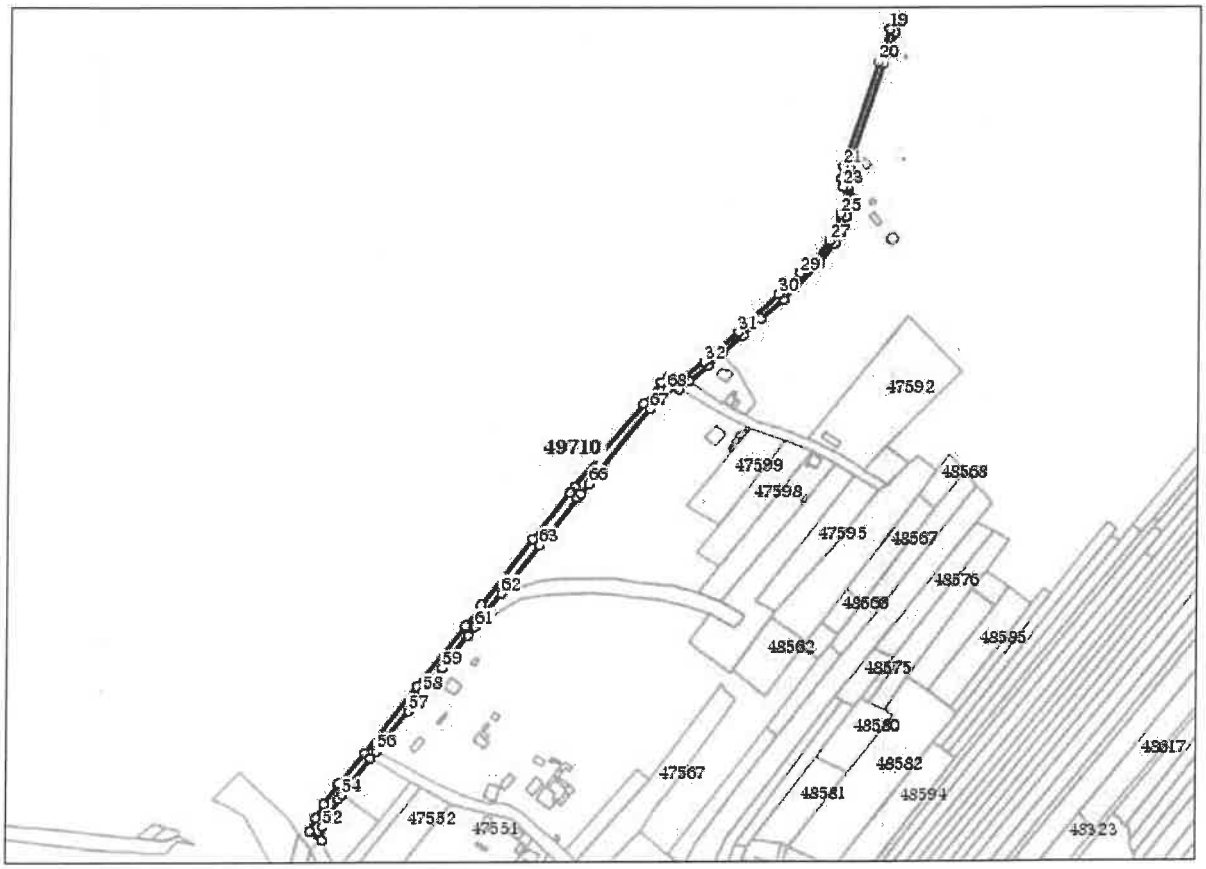
TEREN intravilan
Adresa: Loc. Pielesti, Jud. Dolj, DE 154/1

Comuna/Oraş/Municipiu: Pielesti

Nr. cadastral	Suprafaţa	Observaţii / Referinţe
49710	3597	DE 154/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
13	416.367,675 316.873,426	14	416.364,55 316.882,681	9.768
16	416.364,75 316.894,931	17	416.388,364 316.966,283	75.158
19	416.391,785 316.989,348	20	416.384,567 316.967,54	22.971
22	416.359,943 316.887,973	23	416.360,621 316.881,812	6.198
25	416.358,934 316.863,352	26	416.354,706 316.850,853	13.195
28	416.341,821 316.831,945	29	416.332,502 316.822,747	13.094
31	416.290,484 316.782,597	32	416.267,197 316.762,263	30.915
34	416.250,23 316.749,804	35	416.246,543 316.751,285	3.973
37	416.238,075 316.747,807	38	416.226,221 316.733,439	18.627
40	416.178,041 316.673,328	41	416.177,476 316.672,668	0.869
43	416.118,082 316.596,254	44	416.107,307 316.582,292	17.636
46	416.039,473 316.495,732	47	416.021,931 316.475,01	27.15
49	416.006,19 316.451,357	50	416.002,407 316.442,075	10.023
52	416.011,414 316.445,162	53	416.021,731 316.464,275	21.72
55	416.043,312 316.492,209	56	416.047,388 316.497,218	6.458
58	416.079,148 316.537,389	59	416.091,873 316.553,558	20.576
61	416.114,203 316.581,492	62	416.131,642 316.603,941	28.427
64	416.182,222 316.668,996	65	416.184,695 316.671,877	3.797
67	416.230,88 316.729,657	68	416.242,242 316.743,43	17.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
14	416.364,55 316.882,681	15	416.363,968 316.887,968	5.319
17	416.388,364 316.966,283	18	416.395,189 316.986,903	21.72
20	416.384,567 316.967,54	21	416.360,822 316.895,792	75.575
23	416.360,621 316.881,812	24	416.363,392 316.873,607	8.66
26	416.354,706 316.850,853	27	416.351,784 316.845,121	6.434
29	416.332,502 316.822,747	30	416.317,64 316.808,078	20.882
32	416.267,197 316.762,263	33	416.253,48 316.751,161	17.647
35	416.246,543 316.751,285	36	416.242,586 316.751,17	3.959
38	416.226,221 316.733,439	39	416.180,689 316.676,424	72.965
41	416.177,476 316.672,668	42	416.152,603 316.640,737	40.475
44	416.107,307 316.582,292	45	416.074,973 316.540,867	52.55
47	416.021,931 316.475,01	48	416.011,966 316.460,877	17.293
50	416.002,407 316.442,075	51	416.010,33 316.435,946	10.017
53	416.021,731 316.464,275	54	416.024,179 316.467,443	4.004
56	416.047,388 316.497,218	57	416.068,816 316.524,32	34.55
59	416.091,873 316.553,558	60	416.109,153 316.575,249	27.733
62	416.131,642 316.603,941	63	416.157,34 316.637,054	41.915
65	416.184,695 316.671,877	66	416.190,061 316.678,545	8.559
68	416.242,242 316.743,43	1	416.244,654 316.745,228	3.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
15	416.363,968 316.887,968	16	416.364,75 316.894,931	7.007
18	416.395,189 316.986,903	19	416.391,785 316.989,348	4.191
21	416.360,822 316.895,792	22	416.359,943 316.887,973	7.868
24	416.363,392 316.873,607	25	416.358,934 316.863,352	11.182
27	416.351,784 316.845,121	28	416.341,821 316.831,945	16.519
30	416.317,64 316.808,078	31	416.290,484 316.782,597	37.239
33	416.253,48 316.751,161	34	416.250,23 316.749,804	3.522
36	416.242,586 316.751,17	37	416.238,075 316.747,807	5.627
39	416.180,689 316.676,424	40	416.178,041 316.673,328	4.074
42	416.152,603 316.640,737	43	416.118,082 316.596,254	56.307
45	416.074,973 316.540,867	46	416.039,473 316.495,732	57.423
48	416.011,966 316.460,877	49	416.006,19 316.451,357	11.135
51	416.010,33 316.435,946	52	416.011,414 316.445,162	9.28
54	416.024,179 316.467,443	55	416.043,312 316.492,209	31.296
57	416.068,816 316.524,32	58	416.079,148 316.537,389	16.66
60	416.109,153 316.575,249	61	416.114,203 316.581,492	8.03
63	416.157,34 316.637,054	64	416.182,222 316.668,996	40.49
66	416.190,061 316.678,545	67	416.230,88 316.729,657	65.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluţionării,
07-04-2021
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
OANA-MIHAELA JIVAN

(parafa şi semnătura)

Referent,

(parafa şi semnătura)

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.339		154/1	
2	drum	DA	2.259		154/1	
	TOTAL:		**3.598**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componenţă construcţii					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
1	416.244,654 316.745,228	2	416.245,467 316.745,251	0.813
4	416.257,566 316.748,458	5	416.269,591 316.759,225	16.141
7	416.293,883 316.779,88	8	416.305,352 316.791,218	16.127
10	416.344,775 316.828,908	11	416.355,802 316.843,084	17.96
13	416.367,675 316.873,426	14	416.364,55 316.882,681	9.768
16	416.364,75 316.894,931	17	416.388,364 316.966,283	75.158
19	416.391,785 316.989,348	20	416.384,567 316.967,54	22.971
22	416.359,943 316.887,973	23	416.360,621 316.881,812	6.198
25	416.358,934 316.863,352	26	416.354,706 316.850,853	13.195
28	416.341,821 316.831,945	29	416.332,502 316.822,747	13.094
31	416.290,484 316.782,597	32	416.267,197 316.762,263	30.915
34	416.250,23 316.749,804	35	416.246,543 316.751,285	3.973
37	416.238,075 316.747,807	38	416.226,221 316.733,439	18.627
40	416.178,041 316.673,328	41	416.177,476 316.672,668	0.869
43	416.118,082 316.596,254	44	416.107,307 316.582,292	17.636
46	416.039,473 316.495,732	47	416.021,931 316.475,01	27.15
49	416.006,19 316.451,357	50	416.002,407 316.442,075	10.023
52	416.011,414 316.445,162	53	416.021,731 316.464,275	21.72
55	416.043,312 316.492,209	56	416.047,388 316.497,218	6.458
58	416.079,148 316.537,389	59	416.091,873 316.553,558	20.576
61	416.114,203 316.581,492	62	416.131,642 316.603,941	28.427
64	416.182,222 316.668,996	65	416.184,695 316.671,877	3.797
67	416.230,88 316.729,657	68	416.242,242 316.743,43	17.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
2	416.245,467 316.745,251	3	416.250,274 316.743,32	5.18
5	416.269,591 316.759,225	6	416.279,66 316.767,262	12.883
8	416.305,352 316.791,218	9	416.320,751 316.804,752	20.501
11	416.355,802 316.843,084	12	416.363,429 316.861,552	19.981
14	416.364,55 316.882,681	15	416.363,968 316.887,968	5.319
17	416.388,364 316.966,283	18	416.395,189 316.986,903	21.72
20	416.384,567 316.967,54	21	416.360,822 316.895,792	75.575
23	416.360,621 316.881,812	24	416.363,392 316.873,607	8.66
26	416.354,706 316.850,853	27	416.351,784 316.845,121	6.434
29	416.332,502 316.822,747	30	416.317,64 316.808,078	20.882
32	416.267,197 316.762,263	33	416.253,48 316.751,161	17.647
35	416.246,543 316.751,285	36	416.242,586 316.751,17	3.959
38	416.226,221 316.733,439	39	416.180,689 316.676,424	72.965
41	416.177,476 316.672,668	42	416.152,603 316.640,737	40.475
44	416.107,307 316.582,292	45	416.074,973 316.540,867	52.55
47	416.021,931 316.475,01	48	416.011,966 316.460,877	17.293
50	416.002,407 316.442,075	51	416.010,33 316.435,946	10.017
53	416.021,731 316.464,275	54	416.024,179 316.467,443	4.004
56	416.047,388 316.497,218	57	416.068,816 316.524,32	34.55
59	416.091,873 316.553,558	60	416.109,153 316.575,249	27.733
62	416.131,642 316.603,941	63	416.157,34 316.637,054	41.915
65	416.184,695 316.671,877	66	416.190,061 316.678,545	8.559
68	416.242,242 316.743,43	1	416.244,654 316.745,228	3.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
3	416.250,274 316.743,32	4	416.257,566 316.748,458	8.92
6	416.279,66 316.767,262	7	416.293,883 316.779,88	19.013
9	416.320,751 316.804,752	10	416.344,775 316.828,908	34.069
12	416.363,429 316.861,552	13	416.367,675 316.873,426	12.61
15	416.363,968 316.887,968	16	416.364,75 316.894,931	7.007
18	416.395,189 316.986,903	19	416.391,785 316.989,348	4.191
21	416.360,822 316.895,792	22	416.359,943 316.887,973	7.868
24	416.363,392 316.873,607	25	416.358,934 316.863,352	11.182
27	416.351,784 316.845,121	28	416.341,821 316.831,945	16.519
30	416.317,64 316.808,078	31	416.290,484 316.782,597	37.239
33	416.253,48 316.751,161	34	416.250,23 316.749,804	3.522
36	416.242,586 316.751,17	37	416.238,075 316.747,807	5.627
39	416.180,689 316.676,424	40	416.178,041 316.673,328	4.074
42	416.152,603 316.640,737	43	416.118,082 316.596,254	56.307
45	416.074,973 316.540,867	46	416.039,473 316.495,732	57.423
48	416.011,966 316.460,877	49	416.006,19 316.451,357	11.135
51	416.010,33 316.435,946	52	416.011,414 316.445,162	9.28
54	416.024,179 316.467,443	55	416.043,312 316.492,209	31.296
57	416.068,816 316.524,32	58	416.079,148 316.537,389	16.66
60	416.109,153 316.575,249	61	416.114,203 316.581,492	8.03
63	416.157,34 316.637,054	64	416.182,222 316.668,996	40.49
66	416.190,061 316.678,545	67	416.230,88 316.729,657	65.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 16-04-2021
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Daniel GHITA

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Nr. cerere	88254
Ziua	06
Luna	04
Anul	2021

Cod verificare
100102693355

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 40199 Pielesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pielesti, Jud. Dolj, DE 424

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40199	3.288	Teren neimprejmuit; DE 424

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88254 / 06/04/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 40199 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 13762.	A1
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL 47- POZ. 74/22.10.2008; REFERAT DE LEGALITATE NR. 21124, 21125/2008;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PIELESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:4553992	
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL PIELESTI** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

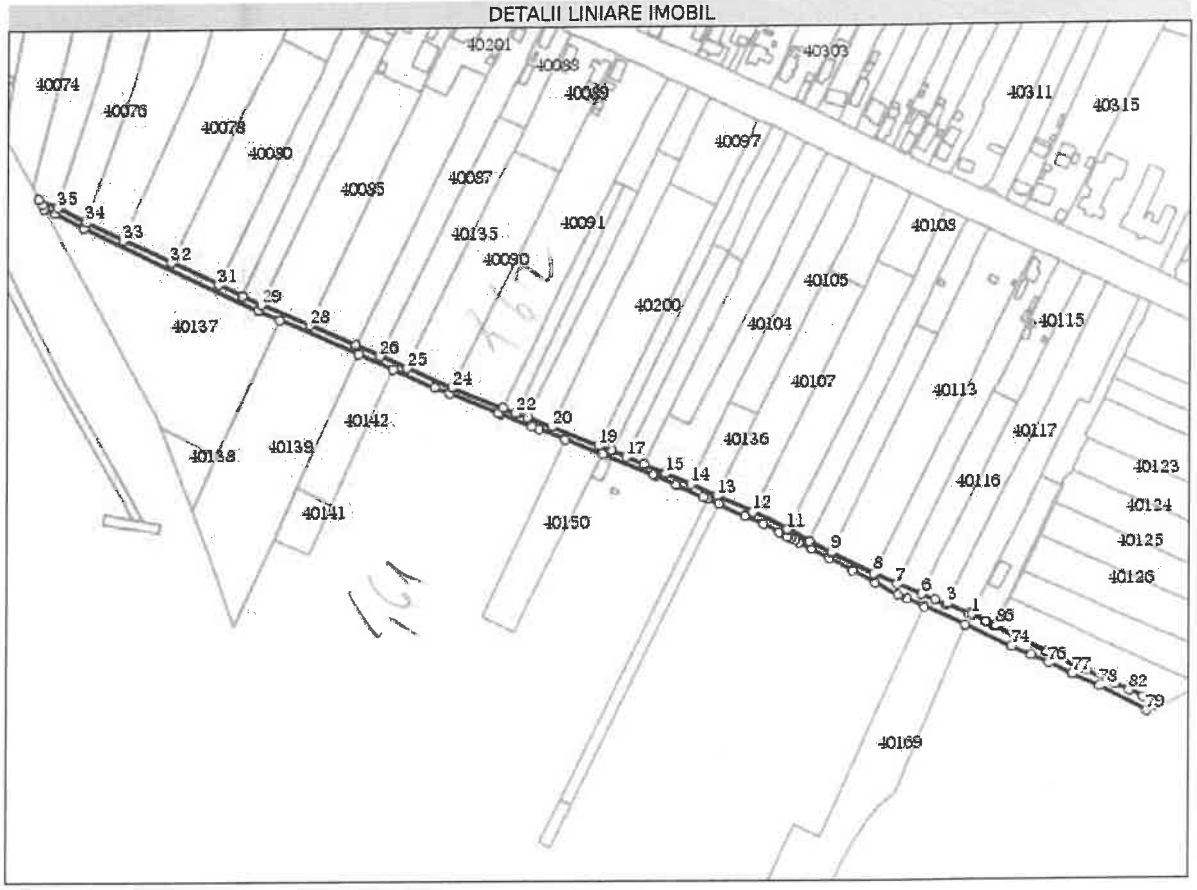
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40199	3.288	DE 424

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.288		424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	418.077,025 314.517,699	2	418.074,968 314.518,34	2.155
4	418.061,705 314.523,495	5	418.055,176 314.526,617	7.237
7	418.031,871 314.535,873	8	418.018,439 314.542,456	14.958
10	417.979,549 314.561,897	11	417.966,609 314.568,736	14.636
13	417.925,149 314.588,736	14	417.909,731 314.595,688	16.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	418.074,968 314.518,34	3	418.062,201 314.524,427	14.144
5	418.055,176 314.526,617	6	418.046,915 314.530,088	8.961
8	418.018,439 314.542,456	9	417.992,933 314.555,085	28.461
11	417.966,609 314.568,736	12	417.946,177 314.579,256	22.981
14	417.909,731 314.595,688	15	417.895,293 314.602,197	15.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	418.062,201 314.524,427	4	418.061,705 314.523,495	1.056
6	418.046,915 314.530,088	7	418.031,871 314.535,873	16.118
9	417.992,933 314.555,085	10	417.979,549 314.561,897	15.018
12	417.946,177 314.579,256	13	417.925,149 314.588,736	23.066
15	417.895,293 314.602,197	16	417.882,468 314.607,318	13.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.0251414286 Fax.0251418018

Nr.cerere	**88254**
Zlua	**06**
Luna	**04**
Anul	**2021**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 40199 / UAT Pielesti

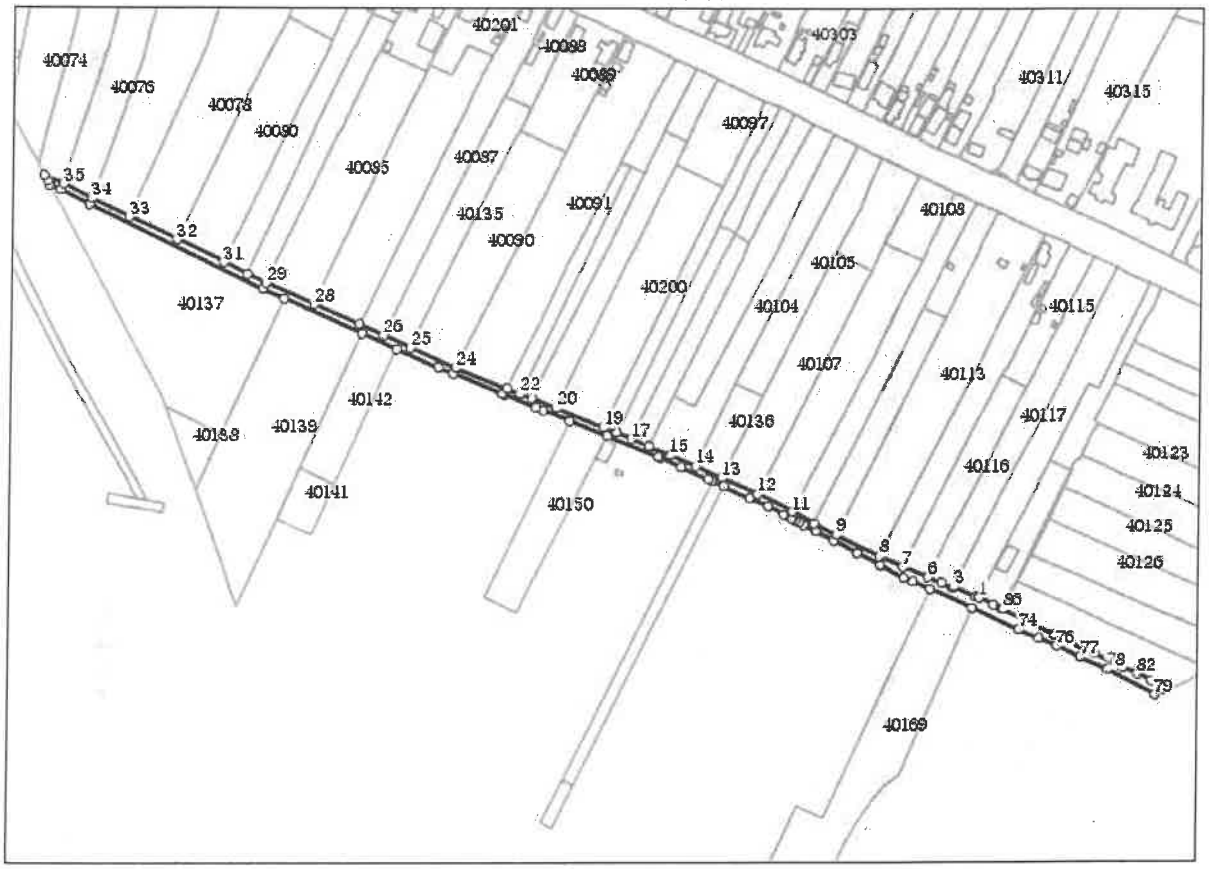
TEREN intravilan
Adresa: Loc. Pielesti, Jud. Dolj, DE 424

Comuna/Oraş/Municipiu: Pielesti

Nr. cadastral	Suprafaţa	Observaţii / Referinţe
40199	3288	DE 424

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.288		424	
	TOTAL:		**3.288**			

Date referitoare la construcţii

Crt	Numar	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
Imobilul nu are in componenţă construcţii					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
1	418.077,025 314.517,699	2	418.074,968 314.518,34	2.155
4	418.061,705 314.523,495	5	418.055,176 314.526,617	7.237
7	418.031,871 314.535,873	8	418.018,439 314.542,456	14.958
10	417.979,549 314.561,897	11	417.966,609 314.568,736	14.636
13	417.925,149 314.588,736	14	417.909,731 314.595,688	16.913
16	417.882,468 314.607,318	17	417.871,986 314.611,693	11.358
19	417.855,497 314.618,368	20	417.827,895 314.629,514	29.767
22	417.807,161 314.637,846	23	417.799,526 314.640,884	8.217
25	417.743,339 314.664,89	26	417.727,116 314.672,21	17.798
28	417.685,748 314.690,449	29	417.657,076 314.702,805	31.221
31	417.632,132 314.714,877	32	417.604,474 314.728,263	30.727
34	417.554,598 314.752,402	35	417.537,804 314.761,257	18.986
37	417.528,25 314.762,562	38	417.529,48 314.760,269	2.602
40	417.552,793 314.748,832	41	417.655,412 314.699,166	114.006
43	417.714,422 314.673,261	44	417.735,224 314.664,128	22.719
46	417.768,3 314.649,608	47	417.796,836 314.637,673	30.931
49	417.816,38 314.629,789	50	417.820,265 314.628,225	4.188
52	417.857,874 314.613,09	53	417.887,681 314.600,93	32.192
55	417.901,312 314.594,942	56	417.917,076 314.588,017	17.218
58	417.926,23 314.583,753	59	417.941,525 314.576,629	16.873
61	417.961,449 314.566,894	62	417.966,108 314.564,477	5.249
64	417.970,763 314.562,016	65	417.973,06 314.560,819	2.59
67	417.991,036 314.551,445	68	418.004,926 314.544,203	15.665
70	418.032,815 314.529,661	71	418.038,436 314.527,47	6.033
73	418.073,027 314.511,464	74	418.100,222 314.498,844	29.981
76	418.122,011 314.488,805	77	418.136,103 314.482,313	15.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
2	418.074,968 314.518,34	3	418.062,201 314.524,427	14.144
5	418.055,176 314.526,617	6	418.046,915 314.530,088	8.961
8	418.018,439 314.542,456	9	417.992,933 314.555,085	28.461
11	417.966,609 314.568,736	12	417.946,177 314.579,256	22.981
14	417.909,731 314.595,688	15	417.895,293 314.602,197	15.837
17	417.871,986 314.611,693	18	417.863,158 314.615,275	9.527
20	417.827,895 314.629,514	21	417.813,986 314.635,131	15.0
23	417.799,526 314.640,884	24	417.769,873 314.653,286	32.142
26	417.727,116 314.672,21	27	417.713,022 314.678,864	15.586
29	417.657,076 314.702,805	30	417.645,988 314.708,171	12.318
32	417.604,474 314.728,263	33	417.576,387 314.741,857	31.204
35	417.537,804 314.761,257	36	417.526,543 314.765,745	12.122
38	417.529,48 314.760,269	39	417.536,126 314.757,62	7.154
41	417.655,412 314.699,166	42	417.668,172 314.693,565	13.935
44	417.735,224 314.664,128	45	417.759,511 314.653,467	26.524
47	417.796,836 314.637,673	48	417.798,015 314.637,18	1.278
50	417.820,265 314.628,225	51	417.835,913 314.621,928	16.867
53	417.887,681 314.600,93	54	417.888,827 314.600,426	1.252
56	417.917,076 314.588,017	57	417.919,75 314.586,772	2.95
59	417.941,525 314.576,629	60	417.952,152 314.571,68	11.723
62	417.966,108 314.564,477	63	417.968,415 314.563,257	2.61
65	417.973,06 314.560,819	66	417.980,594 314.556,89	8.497
68	418.004,926 314.544,203	69	418.018,854 314.536,94	15.708
71	418.038,436 314.527,47	72	418.048,198 314.522,986	10.743
74	418.100,222 314.498,844	75	418.111,824 314.493,498	12.774
77	418.136,103 314.482,313	78	418.151,918 314.475,027	17.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
3	418.062,201 314.524,427	4	418.061,705 314.523,495	1.056
6	418.046,915 314.530,088	7	418.031,871 314.535,873	16.118
9	417.992,933 314.555,085	10	417.979,549 314.561,897	15.018
12	417.946,177 314.579,256	13	417.925,149 314.588,736	23.066
15	417.895,293 314.602,197	16	417.882,468 314.607,318	13.81
18	417.863,158 314.615,275	19	417.855,497 314.618,368	8.262
21	417.813,986 314.635,131	22	417.807,161 314.637,846	7.345
24	417.769,873 314.653,286	25	417.743,339 314.664,89	28.96
27	417.713,022 314.678,864	28	417.685,748 314.690,449	29.632
30	417.645,988 314.708,171	31	417.632,132 314.714,877	15.393
33	417.576,387 314.741,857	34	417.554,598 314.752,402	24.207
36	417.526,543 314.765,745	37	417.528,25 314.762,562	3.612
39	417.536,126 314.757,62	40	417.552,793 314.748,832	18.842
42	417.668,172 314.693,565	43	417.714,422 314.673,261	50.511
45	417.759,511 314.653,467	46	417.768,3 314.649,608	9.599
48	417.798,015 314.637,18	49	417.816,38 314.629,789	19.796
51	417.835,913 314.621,928	52	417.857,874 314.613,09	23.673
54	417.888,827 314.600,426	55	417.901,312 314.594,942	13.636
57	417.919,75 314.586,772	58	417.926,23 314.583,753	7.149
60	417.952,152 314.571,68	61	417.961,449 314.566,894	10.457
63	417.968,415 314.563,257	64	417.970,763 314.562,016	2.656
66	417.980,594 314.556,89	67	417.991,036 314.551,445	11.776
69	418.018,854 314.536,94	70	418.032,815 314.529,661	15.745
72	418.048,198 314.522,986	73	418.073,027 314.511,464	27.372
75	418.111,824 314.493,498	76	418.122,011 314.488,805	11.216
78	418.151,918 314.475,027	79	418.179,102 314.460,414	30.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
79	418.179,102 314.460,414	80	418.185,333 314.462,955	6.729
82	418.169,227 314.472,682	83	418.160,727 314.476,452	9.299
85	418.121,2 314.495,482	86	418.091,053 314.510,846	33.836
88	418.085,315 314.513,861	1	418.077,025 314.517,699	9.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
80	418.185,333 314.462,955	81	418.177,32 314.468,516	9.754
83	418.160,727 314.476,452	84	418.144,061 314.484,206	18.382
86	418.091,053 314.510,846	87	418.090,293 314.511,074	0.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
81	418.177,32 314.468,516	82	418.169,227 314.472,682	9.102
84	418.144,061 314.484,206	85	418.121,2 314.495,482	25.491
87	418.090,293 314.511,074	88	418.085,315 314.513,861	5.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 16-04-2021
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

VIOREL TUTA

STR: SALCIBI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Nr. cerere	98960
Ziua	07
Luna	04
Anul	2021

Cod verificare
100102736885

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 49711 Pielesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Pielesti, Jud. Dolj, DE 155

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	49711	4.102	Teren neimprejmuit; DE 155

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98960 / 07/04/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 49711 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 13739.	A1
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL 47- POZ. 29/22.10.2008; REFERAT DE LEGALITATE NR. 21124, 21125/2008;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PIELESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:4553992	
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL PIELESTI** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

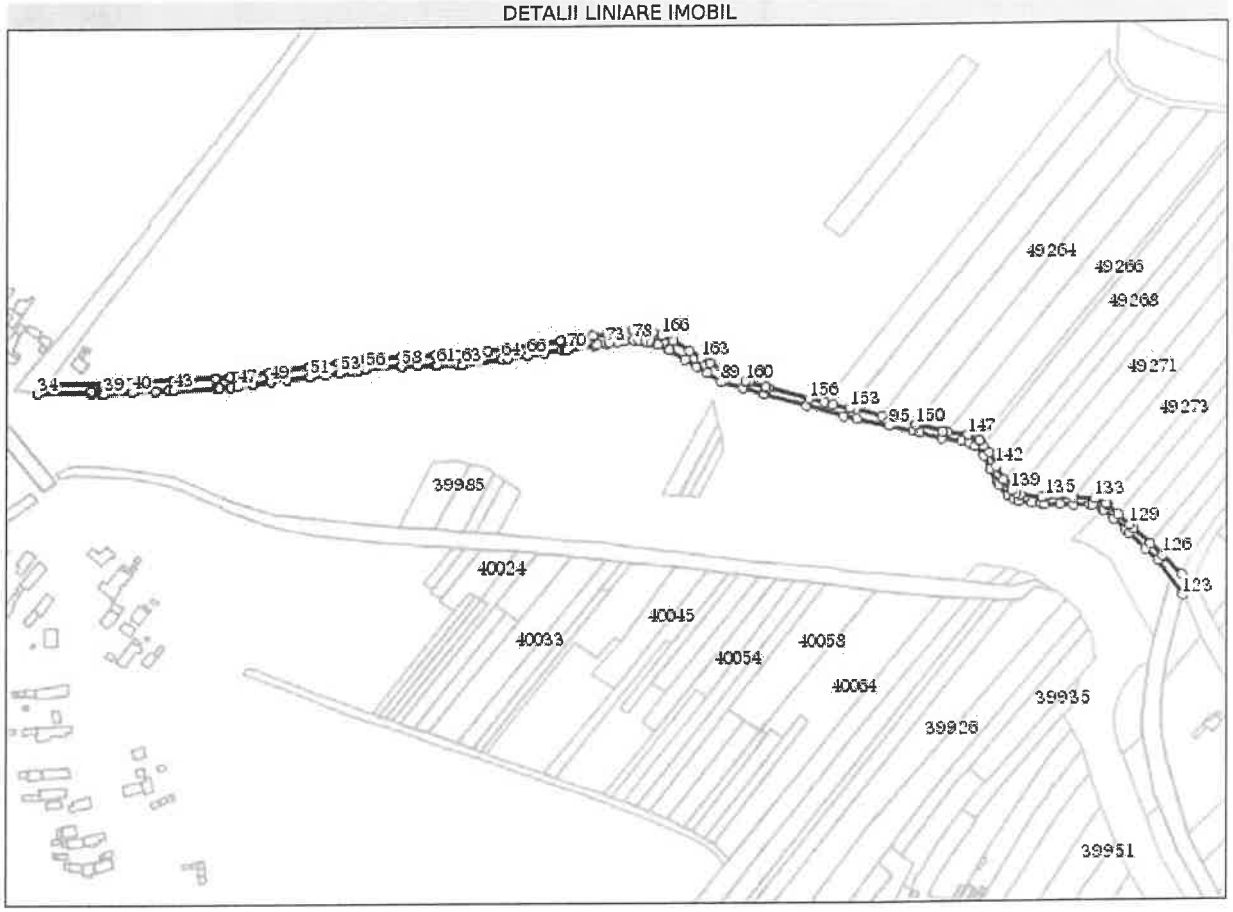
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
49711	4.102	DE 155

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.639		155	-	
2	drum	DA	1.463		155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
1	415.673,422 316.594,771	2	415.665,715 316.596,175	7.834
4	415.655,33 316.595,741	5	415.645,66 316.594,486	9.751
7	415.618,84 316.590,131	8	415.617,296 316.589,917	1.559
10	415.583,983 316.585,307	11	415.572,543 316.583,724	11.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
2	415.665,715 316.596,175	3	415.661,345 316.596,383	4.375
5	415.645,66 316.594,486	6	415.636,536 316.593,004	9.244
8	415.617,296 316.589,917	9	415.606,31 316.588,397	11.091
11	415.572,543 316.583,724	12	415.556,725 316.581,535	15.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
3	415.661,345 316.596,383	4	415.655,33 316.595,741	6.049
6	415.636,536 316.593,004	7	415.618,84 316.590,131	17.928
9	415.606,31 316.588,397	10	415.583,983 316.585,307	22.54
12	415.556,725 316.581,535	13	415.553,987 316.581,487	2.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
13	415.553,987 316.581,487	14	415.540,343 316.581,248	13.646
16	415.519,255 316.580,879	17	415.496,808 316.579,096	22.518
19	415.487,233 316.578,027	20	415.480,299 316.577,061	7.001
22	415.461,795 316.574,636	23	415.447,422 316.572,864	14.482
25	415.426,54 316.570,289	26	415.417,088 316.569,123	9.524
28	415.403,809 316.568,163	29	415.377,601 316.566,932	26.237
31	415.334,696 316.564,917	32	415.300,976 316.565,135	33.721
34	415.294,421 316.559,177	35	415.327,264 316.558,965	32.844
37	415.332,599 316.560,479	38	415.333,088 316.558,927	1.627
40	415.352,017 316.559,724	41	415.366,514 316.560,405	14.513
43	415.377,882 316.560,939	44	415.404,09 316.562,17	26.237
46	415.413,184 316.562,596	47	415.417,822 316.563,168	4.673
49	415.437,901 316.565,644	50	415.448,156 316.566,909	10.333
52	415.472,095 316.569,861	53	415.481,127 316.571,118	9.119
55	415.493,058 316.572,78	56	415.497,283 316.573,115	4.238
58	415.519,545 316.574,883	59	415.529,336 316.575,054	9.792
61	415.541,575 316.575,269	62	415.554,468 316.575,495	12.895
64	415.581,196 316.578,864	65	415.584,805 316.579,364	3.643
67	415.607,132 316.582,454	68	415.618,119 316.583,974	11.092
70	415.620,865 316.584,381	71	415.637,498 316.587,082	16.851
73	415.644,674 316.588,247	74	415.646,527 316.588,548	1.877
76	415.655,7 316.589,739	77	415.656,032 316.589,782	0.335
79	415.665,032 316.590,201	80	415.669,077 316.589,464	4.112
82	415.676,096 316.587,472	83	415.676,592 316.587,298	0.526
85	415.683,593 316.583,963	86	415.692,969 316.578,273	10.967
88	415.707,382 316.569,941	89	415.715,781 316.564,331	10.1
91	415.742,733 316.556,551	92	415.769,556 316.548,942	27.881
94	415.800,866 316.540,835	95	415.821,321 316.536,532	20.903
97	415.840,534 316.532,215	98	415.854,207 316.528,351	14.208
100	415.871,587 316.524,671	101	415.875,02 316.522,983	3.826
103	415.884,458 316.508,692	104	415.888,976 316.500,066	9.738
106	415.895,206 316.491,975	107	415.898,815 316.490,145	4.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
14	415.540,343 316.581,248	15	415.529,231 316.581,053	11.114
17	415.496,808 316.579,096	18	415.492,407 316.578,747	4.415
20	415.480,299 316.577,061	21	415.471,314 316.575,81	9.072
23	415.447,422 316.572,864	24	415.437,167 316.571,599	10.333
26	415.417,088 316.569,123	27	415.412,676 316.568,579	4.445
29	415.377,601 316.566,932	30	415.351,751 316.565,718	25.878
32	415.300,976 316.565,135	33	415.300,224 316.566,116	1.236
35	415.327,264 316.558,965	36	415.327,252 316.560,53	1.565
38	415.333,088 316.558,927	39	415.334,817 316.558,916	1.729
41	415.366,514 316.560,405	42	415.374,721 316.560,79	8.216
44	415.404,09 316.562,17	45	415.406,018 316.562,26	1.93
47	415.417,822 316.563,168	48	415.427,274 316.564,334	9.524
50	415.448,156 316.566,909	51	415.462,613 316.568,691	14.566
53	415.481,127 316.571,118	54	415.488,06 316.572,084	7.0
56	415.497,283 316.573,115	57	415.519,528 316.574,882	22.315
59	415.529,336 316.575,054	60	415.540,448 316.575,249	11.114
62	415.554,468 316.575,495	63	415.557,19 316.575,542	2.722
65	415.584,805 316.579,364	66	415.596,952 316.581,045	12.263
68	415.618,119 316.583,974	69	415.619,733 316.584,197	1.629
71	415.637,498 316.587,082	72	415.639,343 316.587,381	1.869
74	415.646,527 316.588,548	75	415.652,08 316.589,269	5.6
77	415.656,032 316.589,782	78	415.661,522 316.590,368	5.521
80	415.669,077 316.589,464	81	415.671,88 316.588,953	2.849
83	415.676,592 316.587,298	84	415.683,028 316.584,306	7.097
86	415.692,969 316.578,273	87	415.700,406 316.573,769	8.695
89	415.715,781 316.564,331	90	415.729,103 316.560,512	13.859
92	415.769,556 316.548,942	93	415.792,733 316.542,546	24.043
95	415.821,321 316.536,532	96	415.836,743 316.533,287	15.76
98	415.854,207 316.528,351	99	415.866,378 316.526,569	12.301
101	415.875,02 316.522,983	102	415.880,209 316.516,807	8.067
104	415.888,976 316.500,066	105	415.889,772 316.498,546	1.716
107	415.898,815 316.490,145	108	415.902,038 316.488,511	3.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segme
15	415.529,231 316.581,053	16	415.519,255 316.580,879	9.978
18	415.492,407 316.578,747	19	415.487,233 316.578,027	5.224
21	415.471,314 316.575,81	22	415.461,795 316.574,636	9.591
24	415.437,167 316.571,599	25	415.426,54 316.570,289	10.707
27	415.412,676 316.568,579	28	415.403,809 316.568,163	8.877
30	415.351,751 316.565,718	31	415.334,696 316.564,917	17.074
33	415.300,224 316.566,116	34	415.294,421 316.559,177	9.046
36	415.327,252 316.560,53	37	415.332,599 316.560,479	5.347
39	415.334,817 316.558,916	40	415.352,017 316.559,724	17.219
42	415.374,721 316.560,79	43	415.377,882 316.560,939	3.165
45	415.406,018 316.562,26	46	415.413,184 316.562,596	7.174
48	415.427,274 316.564,334	49	415.437,901 316.565,644	10.707
51	415.462,613 316.568,691	52	415.472,095 316.569,861	9.554
54	415.488,06 316.572,084	55	415.493,058 316.572,78	5.046
57	415.519,528 316.574,882	58	415.519,545 316.574,883	0.017
60	415.540,448 316.575,249	61	415.541,575 316.575,269	1.127
63	415.557,19 316.575,542	64	415.581,196 316.578,864	24.235
66	415.596,952 316.581,045	67	415.607,132 316.582,454	10.277
69	415.619,733 316.584,197	70	415.620,865 316.584,381	1.147
72	415.639,343 316.587,381	73	415.644,674 316.588,247	5.401
75	415.652,08 316.589,269	76	415.655,7 316.589,739	3.65
78	415.661,522 316.590,368	79	415.665,032 316.590,201	3.514
81	415.671,88 316.588,953	82	415.676,096 316.587,472	4.469
84	415.683,028 316.584,306	85	415.683,593 316.583,963	0.661
87	415.700,406 316.573,769	88	415.707,382 316.569,941	7.957
90	415.729,103 316.560,512	91	415.742,733 316.556,551	14.194
93	415.792,733 316.542,546	94	415.800,866 316.540,835	8.311
96	415.836,743 316.533,287	97	415.840,534 316.532,215	3.94
99	415.866,378 316.526,569	100	415.871,587 316.524,671	5.544
102	415.880,209 316.516,807	103	415.884,458 316.508,692	9.16
105	415.889,772 316.498,546	106	415.895,206 316.491,975	8.527
108	415.902,038 316.488,511	109	415.910,589 316.487,457	8.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	415.910,589 316.487,457	110	415.916,277 316.486,756	5.731
112	415.927,664 316.486,336	113	415.935,913 316.486,031	8.255
115	415.947,943 316.485,587	116	415.953,655 316.483,104	6.228
118	415.960,737 316.476,898	119	415.967,649 316.470,384	9.498
121	415.980,07 316.458,27	122	415.987,54 316.450,986	10.433
124	416.010,33 316.435,946	125	416.002,407 316.442,075	10.017
127	415.982,863 316.461,134	128	415.972,835 316.470,913	14.007
130	415.963,481 316.479,809	131	415.956,817 316.486,092	9.159
133	415.948,845 316.489,556	134	415.936,061 316.490,028	12.793
136	415.916,596 316.490,747	137	415.903,222 316.492,395	13.475
139	415.897,758 316.495,166	140	415.893,121 316.500,773	7.276
142	415.888,002 316.510,548	143	415.883,581 316.518,99	9.53
145	415.877,716 316.526,441	146	415.877,607 316.526,579	0.176
148	415.857,903 316.531,866	149	415.855,037 316.532,273	2.895
151	415.816,578 316.542,61	152	415.800,475 316.546,757	16.628
154	415.785,981 316.549,997	155	415.780,692 316.551,239	5.433
157	415.745,211 316.560,394	158	415.744,021 316.560,712	1.232
160	415.730,782 316.564,805	161	415.720,709 316.569,07	10.939
163	415.703,303 316.579,021	164	415.696,082 316.583,402	8.446
166	415.678,856 316.592,862	1	415.673,422 316.594,771	5.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	415.916,277 316.486,756	111	415.918,403 316.486,678	2.127
113	415.935,913 316.486,031	114	415.946,007 316.485,658	10.101
116	415.953,655 316.483,104	117	415.954,583 316.482,701	1.012
119	415.967,649 316.470,384	120	415.970,042 316.468,049	3.343
122	415.987,54 316.450,986	123	416.002,92 316.429,218	26.653
125	416.002,407 316.442,075	126	415.990,333 316.453,85	16.865
128	415.972,835 316.470,913	129	415.970,417 316.473,271	3.377
131	415.956,817 316.486,092	132	415.956,233 316.486,345	0.636
134	415.936,061 316.490,028	135	415.918,55 316.490,675	17.523
137	415.903,222 316.492,395	138	415.900,624 316.493,712	2.913
140	415.893,121 316.500,773	141	415.892,519 316.501,922	1.297
143	415.883,581 316.518,99	144	415.880,154 316.523,344	5.541
146	415.877,607 316.526,579	147	415.870,541 316.530,073	7.883
149	415.855,037 316.532,273	150	415.838,125 316.537,062	17.577
152	415.800,475 316.546,757	153	415.796,553 316.547,634	4.019
155	415.780,692 316.551,239	156	415.770,738 316.553,577	10.225
158	415.744,021 316.560,712	159	415.733,065 316.564,099	11.468
161	415.720,709 316.569,07	162	415.708,562 316.576,014	13.992
164	415.696,082 316.583,402	165	415.685,858 316.589,607	11.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	415.918,403 316.486,678	112	415.927,664 316.486,336	9.267
114	415.946,007 316.485,658	115	415.947,943 316.485,587	1.937
117	415.954,583 316.482,701	118	415.960,737 316.476,898	8.459
120	415.970,042 316.468,049	121	415.980,07 316.458,27	14.007
123	416.002,92 316.429,218	124	416.010,33 316.435,946	10.009
126	415.990,333 316.453,85	127	415.982,863 316.461,134	10.433
129	415.970,417 316.473,271	130	415.963,481 316.479,809	9.532
132	415.956,233 316.486,345	133	415.948,845 316.489,556	8.056
135	415.918,55 316.490,675	136	415.916,596 316.490,747	1.955
138	415.900,624 316.493,712	139	415.897,758 316.495,166	3.214
141	415.892,519 316.501,922	142	415.888,002 316.510,548	9.737
144	415.880,154 316.523,344	145	415.877,716 316.526,441	3.941
147	415.870,541 316.530,073	148	415.857,903 316.531,866	12.765
150	415.838,125 316.537,062	151	415.816,578 316.542,61	22.25
153	415.796,553 316.547,634	154	415.785,981 316.549,997	10.833
156	415.770,738 316.553,577	157	415.745,211 316.560,394	26.422
159	415.733,065 316.564,099	160	415.730,782 316.564,805	2.39
162	415.708,562 316.576,014	163	415.703,303 316.579,021	6.058
165	415.685,858 316.589,607	166	415.678,856 316.592,862	7.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluţionării,
07-04-2021
Data eliberării,
__/__/____

Asistent Registrator,
OANA-MIHAELA JIVAN

(parafa şi semnătura)

Referent,

(parafa şi semnătura)

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.0251414286 Fax.0251418018

Nr.cerere	**98960**
Ziua	**07**
Luna	**04**
Anul	**2021**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 49711 / UAT Pielesti

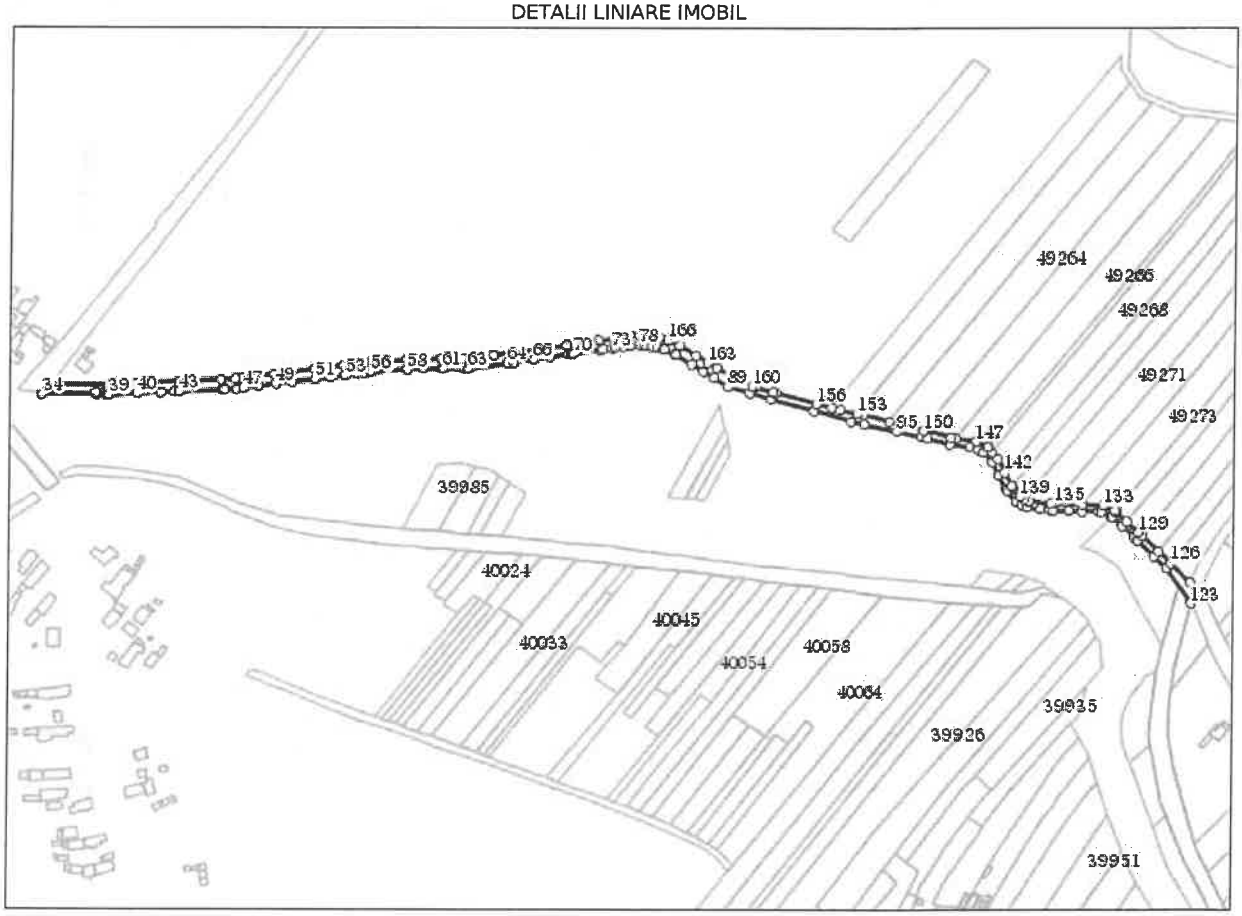
TEREN intravilan
Adresa: Loc. Pielesti, Jud. Dolj, DE 155

Comuna/Oraş/Municipiu: Pielesti

Nr. cadastral	Suprafaţa	Observaţii / Referinţe
49711	4102	DE 155

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.639		155	
2	drum	DA	1.463		155	
	TOTAL:		**4.102**			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
1	415.673,422 316.594,771	2	415.665,715 316.596,175	7.834
4	415.655,33 316.595,741	5	415.645,66 316.594,486	9.751
7	415.618,84 316.590,131	8	415.617,296 316.589,917	1.559
10	415.583,983 316.585,307	11	415.572,543 316.583,724	11.549
13	415.553,987 316.581,487	14	415.540,343 316.581,248	13.646
16	415.519,255 316.580,879	17	415.496,808 316.579,096	22.518
19	415.487,233 316.578,027	20	415.480,299 316.577,061	7.001
22	415.461,795 316.574,636	23	415.447,422 316.572,864	14.482
25	415.426,54 316.570,289	26	415.417,088 316.569,123	9.524
28	415.403,809 316.568,163	29	415.377,601 316.566,932	26.237
31	415.334,696 316.564,917	32	415.300,976 316.565,135	33.721
34	415.294,421 316.559,177	35	415.327,264 316.558,965	32.844
37	415.332,599 316.560,479	38	415.333,088 316.558,927	1.627
40	415.352,017 316.559,724	41	415.366,514 316.560,405	14.513
43	415.377,882 316.560,939	44	415.404,09 316.562,17	26.237
46	415.413,184 316.562,596	47	415.417,822 316.563,168	4.673
49	415.437,901 316.565,644	50	415.448,156 316.566,909	10.333
52	415.472,095 316.569,861	53	415.481,127 316.571,118	9.119
55	415.493,058 316.572,78	56	415.497,283 316.573,115	4.238
58	415.519,545 316.574,883	59	415.529,336 316.575,054	9.792
61	415.541,575 316.575,269	62	415.554,468 316.575,495	12.895
64	415.581,196 316.578,864	65	415.584,805 316.579,364	3.643
67	415.607,132 316.582,454	68	415.618,119 316.583,974	11.092
70	415.620,865 316.584,381	71	415.637,498 316.587,082	16.851
73	415.644,674 316.588,247	74	415.646,527 316.588,548	1.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
2	415.665,715 316.596,175	3	415.661,345 316.596,383	4.375
5	415.645,66 316.594,486	6	415.636,536 316.593,004	9.244
8	415.617,296 316.589,917	9	415.606,31 316.588,397	11.091
11	415.572,543 316.583,724	12	415.556,725 316.581,535	15.969
14	415.540,343 316.581,248	15	415.529,231 316.581,053	11.114
17	415.496,808 316.579,096	18	415.492,407 316.578,747	4.415
20	415.480,299 316.577,061	21	415.471,314 316.575,81	9.072
23	415.447,422 316.572,864	24	415.437,167 316.571,599	10.333
26	415.417,088 316.569,123	27	415.412,676 316.568,579	4.445
29	415.377,601 316.566,932	30	415.351,751 316.565,718	25.878
32	415.300,976 316.565,135	33	415.300,224 316.566,116	1.236
35	415.327,264 316.558,965	36	415.327,252 316.560,53	1.565
38	415.333,088 316.558,927	39	415.334,817 316.558,916	1.729
41	415.366,514 316.560,405	42	415.374,721 316.560,79	8.216
44	415.404,09 316.562,17	45	415.406,018 316.562,26	1.93
47	415.417,822 316.563,168	48	415.427,274 316.564,334	9.524
50	415.448,156 316.566,909	51	415.462,613 316.568,691	14.566
53	415.481,127 316.571,118	54	415.488,06 316.572,084	7.0
56	415.497,283 316.573,115	57	415.519,528 316.574,882	22.315
59	415.529,336 316.575,054	60	415.540,448 316.575,249	11.114
62	415.554,468 316.575,495	63	415.557,19 316.575,542	2.722
65	415.584,805 316.579,364	66	415.596,952 316.581,045	12.263
68	415.618,119 316.583,974	69	415.619,733 316.584,197	1.629
71	415.637,498 316.587,082	72	415.639,343 316.587,381	1.869
74	415.646,527 316.588,548	75	415.652,08 316.589,269	5.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
3	415.661,345 316.596,383	4	415.655,33 316.595,741	6.049
6	415.636,536 316.593,004	7	415.618,84 316.590,131	17.928
9	415.606,31 316.588,397	10	415.583,983 316.585,307	22.54
12	415.556,725 316.581,535	13	415.553,987 316.581,487	2.738
15	415.529,231 316.581,053	16	415.519,255 316.580,879	9.978
18	415.492,407 316.578,747	19	415.487,233 316.578,027	5.224
21	415.471,314 316.575,81	22	415.461,795 316.574,636	9.591
24	415.437,167 316.571,599	25	415.426,54 316.570,289	10.707
27	415.412,676 316.568,579	28	415.403,809 316.568,163	8.877
30	415.351,751 316.565,718	31	415.334,696 316.564,917	17.074
33	415.300,224 316.566,116	34	415.294,421 316.559,177	9.046
36	415.327,252 316.560,53	37	415.332,599 316.560,479	5.347
39	415.334,817 316.558,916	40	415.352,017 316.559,724	17.219
42	415.374,721 316.560,79	43	415.377,882 316.560,939	3.165
45	415.406,018 316.562,26	46	415.413,184 316.562,596	7.174
48	415.427,274 316.564,334	49	415.437,901 316.565,644	10.707
51	415.462,613 316.568,691	52	415.472,095 316.569,861	9.554
54	415.488,06 316.572,084	55	415.493,058 316.572,78	5.046
57	415.519,528 316.574,882	58	415.519,545 316.574,883	0.017
60	415.540,448 316.575,249	61	415.541,575 316.575,269	1.127
63	415.557,19 316.575,542	64	415.581,196 316.578,864	24.235
66	415.596,952 316.581,045	67	415.607,132 316.582,454	10.277
69	415.619,733 316.584,197	70	415.620,865 316.584,381	1.147
72	415.639,343 316.587,381	73	415.644,674 316.588,247	5.401
75	415.652,08 316.589,269	76	415.655,7 316.589,739	3.65

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
76	415.655,7 316.589,739	77	415.656,032 316.589,782	0.335
79	415.665,032 316.590,201	80	415.669,077 316.589,464	4.112
82	415.676,096 316.587,472	83	415.676,592 316.587,298	0.526
85	415.683,593 316.583,963	86	415.692,969 316.578,273	10.967
88	415.707,382 316.569,941	89	415.715,781 316.564,331	10.1
91	415.742,733 316.556,551	92	415.769,556 316.548,942	27.881
94	415.800,866 316.540,835	95	415.821,321 316.536,532	20.903
97	415.840,534 316.532,215	98	415.854,207 316.528,351	14.208
100	415.871,587 316.524,671	101	415.875,02 316.522,983	3.826
103	415.884,458 316.508,692	104	415.888,976 316.500,066	9.738
106	415.895,206 316.491,975	107	415.898,815 316.490,145	4.046
109	415.910,589 316.487,457	110	415.916,277 316.486,756	5.731
112	415.927,664 316.486,336	113	415.935,913 316.486,031	8.255
115	415.947,943 316.485,587	116	415.953,655 316.483,104	6.228
118	415.960,737 316.476,898	119	415.967,649 316.470,384	9.498
121	415.980,07 316.458,27	122	415.987,54 316.450,986	10.433
124	416.010,33 316.435,946	125	416.002,407 316.442,075	10.017
127	415.982,863 316.461,134	128	415.972,835 316.470,913	14.007
130	415.963,481 316.479,809	131	415.956,817 316.486,092	9.159
133	415.948,845 316.489,556	134	415.936,061 316.490,028	12.793
136	415.916,596 316.490,747	137	415.903,222 316.492,395	13.475
139	415.897,758 316.495,166	140	415.893,121 316.500,773	7.276
142	415.888,002 316.510,548	143	415.883,581 316.518,99	9.53
145	415.877,716 316.526,441	146	415.877,607 316.526,579	0.176
148	415.857,903 316.531,866	149	415.855,037 316.532,273	2.895
151	415.816,578 316.542,61	152	415.800,475 316.546,757	16.628
154	415.785,981 316.549,997	155	415.780,692 316.551,239	5.433
157	415.745,211 316.560,394	158	415.744,021 316.560,712	1.232
160	415.730,782 316.564,805	161	415.720,709 316.569,07	10.939
163	415.703,303 316.579,021	164	415.696,082 316.583,402	8.446
166	415.678,856 316.592,862	1	415.673,422 316.594,771	5.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
77	415.656,032 316.589,782	78	415.661,522 316.590,368	5.521
80	415.669,077 316.589,464	81	415.671,88 316.588,953	2.849
83	415.676,592 316.587,298	84	415.683,028 316.584,306	7.097
86	415.692,969 316.578,273	87	415.700,406 316.573,769	8.695
89	415.715,781 316.564,331	90	415.729,103 316.560,512	13.859
92	415.769,556 316.548,942	93	415.792,733 316.542,546	24.043
95	415.821,321 316.536,532	96	415.836,743 316.533,287	15.76
98	415.854,207 316.528,351	99	415.866,378 316.526,569	12.301
101	415.875,02 316.522,983	102	415.880,209 316.516,807	8.067
104	415.888,976 316.500,066	105	415.889,772 316.498,546	1.716
107	415.898,815 316.490,145	108	415.902,038 316.488,511	3.614
110	415.916,277 316.486,756	111	415.918,403 316.486,678	2.127
113	415.935,913 316.486,031	114	415.946,007 316.485,658	10.101
116	415.953,655 316.483,104	117	415.954,583 316.482,701	1.012
119	415.967,649 316.470,384	120	415.970,042 316.468,049	3.343
122	415.987,54 316.450,986	123	416.002,92 316.429,218	26.653
125	416.002,407 316.442,075	126	415.990,333 316.453,85	16.865
128	415.972,835 316.470,913	129	415.970,417 316.473,271	3.377
131	415.956,817 316.486,092	132	415.956,233 316.486,345	0.636
134	415.936,061 316.490,028	135	415.918,55 316.490,675	17.523
137	415.903,222 316.492,395	138	415.900,624 316.493,712	2.913
140	415.893,121 316.500,773	141	415.892,519 316.501,922	1.297
143	415.883,581 316.518,99	144	415.880,154 316.523,344	5.541
146	415.877,607 316.526,579	147	415.870,541 316.530,073	7.883
149	415.855,037 316.532,273	150	415.838,125 316.537,062	17.577
152	415.800,475 316.546,757	153	415.796,553 316.547,634	4.019
155	415.780,692 316.551,239	156	415.770,738 316.553,577	10.225
158	415.744,021 316.560,712	159	415.733,065 316.564,099	11.468
161	415.720,709 316.569,07	162	415.708,562 316.576,014	13.992
164	415.696,082 316.583,402	165	415.685,858 316.589,607	11.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segmen
78	415.661,522 316.590,368	79	415.665,032 316.590,201	3.514
81	415.671,88 316.588,953	82	415.676,096 316.587,472	4.469
84	415.683,028 316.584,306	85	415.683,593 316.583,963	0.661
87	415.700,406 316.573,769	88	415.707,382 316.569,941	7.957
90	415.729,103 316.560,512	91	415.742,733 316.556,551	14.194
93	415.792,733 316.542,546	94	415.800,866 316.540,835	8.311
96	415.836,743 316.533,287	97	415.840,534 316.532,215	3.94
99	415.866,378 316.526,569	100	415.871,587 316.524,671	5.544
102	415.880,209 316.516,807	103	415.884,458 316.508,692	9.16
105	415.889,772 316.498,546	106	415.895,206 316.491,975	8.527
108	415.902,038 316.488,511	109	415.910,589 316.487,457	8.616
111	415.918,403 316.486,678	112	415.927,664 316.486,336	9.267
114	415.946,007 316.485,658	115	415.947,943 316.485,587	1.937
117	415.954,583 316.482,701	118	415.960,737 316.476,898	8.459
120	415.970,042 316.468,049	121	415.980,07 316.458,27	14.007
123	416.002,92 316.429,218	124	416.010,33 316.435,946	10.009
126	415.990,333 316.453,85	127	415.982,863 316.461,134	10.433
129	415.970,417 316.473,271	130	415.963,481 316.479,809	9.532
132	415.956,233 316.486,345	133	415.948,845 316.489,556	8.056
135	415.918,55 316.490,675	136	415.916,596 316.490,747	1.955
138	415.900,624 316.493,712	139	415.897,758 316.495,166	3.214
141	415.892,519 316.501,922	142	415.888,002 316.510,548	9.737
144	415.880,154 316.523,344	145	415.877,716 316.526,441	3.941
147	415.870,541 316.530,073	148	415.857,903 316.531,866	12.765
150	415.838,125 316.537,062	151	415.816,578 316.542,61	22.25
153	415.796,553 316.547,634	154	415.785,981 316.549,997	10.833
156	415.770,738 316.553,577	157	415.745,211 316.560,394	26.422
159	415.733,065 316.564,099	160	415.730,782 316.564,805	2.39
162	415.708,562 316.576,014	163	415.703,303 316.579,021	6.058
165	415.685,858 316.589,607	166	415.678,856 316.592,862	7.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 16-04-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Daniel GHITA

COMISIA DE ATRIBUIRE DE DENUMIRI
A JUDEȚULUI DOLJ
NR. 1802 / 01.04.2025

PRIMARIA COMUNEI PIELEȘTI
Nr. 4787/2.04.2025

CATRE Consiliul Local Pielești

Va transmitem alăturat Avizul nr. 4 / 2025 **al „Comisiei de atribuire de denumiri a Judetului Dolj" prin care se avizeaza** FAVORABIL, **atribuirea/schimbarea denumirii** STRADA FAGULUI, ALEEA VIORELELOR, ALEEA CASTANILOR **conform documentatiei nr.** 4/1802/14.02.2025 **a Consiliului Local al comunei/orasului/municipiului** Pielești.

Preşedintele Comisiei de atribuire de denumiri a judeţului Dolj,

Arh. Liana Panait

COMISIA DE ATRIBUIRE DE DENUMIRI A JUDEȚULUI DOLJ
Nr. 1

Secretar,
Consilier juridic, Institutia Prefectului Judetului Dolj
Petrescu Adelina

COMISIA DE ATRIBUIRE DE DENUMIRI
A JUDEŢULUI DOLJ
AVIZ
Nr. 4 / 2025

În temeiul art. 3 alin. (7) din Ordonanţa Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 48/2003, cu modificările şi completările ulterioare, şi al Regulamentului de funcţionare a Comisiei de atribuire de denumiri judeţene, respectiv a municipiului Bucureşti, aprobat prin Ordinul ministrului internelor şi reformei administrative nr. 564/2008,

Comisia de atribuire de denumiri judeţeană Dolj:

AVIZEAZĂ FAVORABIL

Proiectul de hotărâre al CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI PIELEŞTI,

având ca obiect atribuirea denumirii unor strazi din comuna Pielești, judetul Dolj, conform Anexei nr. 1 ce face parte integranta din prezentul aviz.

Data eliberării 01.04.2025

Preşedintele Comisiei de atribuire de denumiri a judeţului Dolj,

Arh. Liana Panait

COMISIA DE ATRIBUIRE DE DENUMIRI A JUDEŢULUI DOLJ Nr. 1

Str. Amaradia, nr. 93-95, Craiova, judeţul Dolj / Telefon 0251 414424 (6), 0251 416703 / Fax 0251 411210
E-mail: office@prefecturadolj.ro / Web site: https://dj.prefectura.mai.gov.ro

ANEXA LA AVIZUL NR. 4/2025

NR. CRT	ELEMENT DE IDENTIFICARE	DENUMIRE ATRIBUITA	OBSERVATII
1	DE 17, Carte Funciara 47203, comuna Pieleşti	Strada Fagului	Domeniul public al UAT
2	DE 163/1, CF 40006, comuna Pieleşti	Aleea Viorelelor	Domeniul public al UAT
3	T 46, P65/1, CF 52602, comuna Pieleşti	Aleea Castanilor	Act de Dezmembrare 249/30.01.2025

Preşedintele Comisiei de atribuire de denumiri a judeţului Dolj,

Arh. Liana Panait

COMISIA DE ATRIBUIRE DE DENUMIRI A JUDEȚULUI DOLJ
Nr. 1

Stema Comunei Pielesti

ROMÂNIA
JUDEŢUL DOLJ
COMUNA PIELESTI

Arhivă

14 FEB. 2025
INSTITUŢIA PREFECTULUI JUDEŢULUI DOLJ
BIROUL INFORMARE SI RELATII PUBLICE
Nr. 802
ziua ..... luna ..... 201..

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIELEŞTI

JUDEŢUL DOLJ

NR 1967 / 13.02.2025

Către

~~Consiliul Judeţean~~ PREFECTURA DOLJ Dolj

CERERE DE AVIZARE

Consiliul Local al Comunei Pieleşti, judeţul Dolj, cu sediul în Comuna Pieleşti, str Gheorghiţă Geolgău nr 188, judeţul Dolj, telefon/fax 0251/459545 reprezentat prin d-na Filip Aurelia în calitate de Primar al Comunei Pieleşti, solicită Comisiei de atribuire de denumiri a judeţului Dolj emiterea unui aviz pentru atribuirea denumirii de străzi:

- Strada Fagului – teren intravilan - drum de exploatare De 17 – având suprafaţa de 1165 mp, Carte funciară nr 47203, aflat în inventarul domeniului public al UAT Comuna Pieleşti

- Aleea Viorelelor – teren intravilan - drum de exploatare De 163/1– având suprafaţa de 340 mp, Carte funciară nr 40006, aflat în inventarul domeniului public al UAT Comuna Pieleşti

- Aleea Castanilor– teren intravilan – aleea de acces rezultat din dezmemebrare – având suprafaţa de 404 mp, Carte funciară nr 52602, aflat în inventarul domeniului privat al UAT Comuna Pieleşti.

Se anexează la prezenta cerere de avizare dosarul aferent, întocmit în conformitate cu prevederile Regulamentului de funcţionare a comisiei de atribuire de denumiri judeţene, respectiv a municipiului Bucureşti, aprobat prin Ordinul ministrului internelor şi reformei administrative nr. 564/2008.

Stema Comunei Pielesti

ROMÂNIA
JUDEŢUL DOLJ
COMUNA PIELESTI

Data _____

Filip Aurelia

.....

(semnătura şi ştampila)

Notă: prezentul dosar conţine ... pag.

PRIMĂRIA COMUNEI PIELEŞTI
JUDEŢUL DOLJ
Sediu: str. Gheorghiţă Geolgău nr 188
Tel/Fax 0251/459545
NR 1866. / 11.02.2025

Raport de specialitate

Subsemnatul, Dan Costin Dumitru în calitate de Secretar General al UAT Comuna Pieleşti, având în vedere :

- Referatul de aprobare înregistrată sub nr 1459/4.02.2025 şi formulată în cauză de către d-na Filip Aurelia în calitate de Primar al UAT Comuna Pieleşti; referat de aprobare ce reţine necesitatea acordării denumirii de stradă pentru dumurile de exploatare şi respectiv aleea rezultată din dezmembrare domeniul public/privat al UAT Comuna Pieleşti , respectiv :
- De 80 – Carte funciară 39167 cu propunerea de Aleea 5 Magnolia
- De 295 – Carte funciară 45673 cu propunerea de Strada Plopilor
- De 282 – Carte funciară 45671 cu propunerea de Strada Drumul Viilor
- De 154/1– Carte funciară 49710 cu propunerea de Strada Salcâmilor
- De 424 – Carte funciară 40199 cu propunerea de Strada Teilor
- De 163/1– Carte funciară 40006 cu propunerea de Strada Viorelelor
- De 17 – Carte funciară 47203 cu propunerea de strada Fagului
- De 155 – Carte funciară 49711 cu propunerea de strada Salciei
- Aleea rezultată din dezmembrare în T 46 P 65/1- 404 mp, având CF 52602

- Extrasele de carte funciară pentru imobilele mai sus menţionate

şi motivat de împrejurarea extinderii zonei destinate construcţiilor de locuinţe; fiind cunoscut faptul că terenurile situate în intravilanul Comunei Pieleşti potrivit Planului de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului Pieleşti sunt terenuri cu destinaţie de construcţii civile dar şi industriale, accesul la terenuri fiind determinat de utilizarea drumurilor mai sus menţionate, se impune înfiinţarea şi adoptarea nomenclaturii stradale în sensul atribuirii denumirii de străzi.

Secretar General UAT Comuna
Pieleşti
Dan Costin Dumitru

ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIELEȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.25 din 11.02.2025

privind „ Atribuirea denumirii de străzi pentru bunurile imobile reprezentate de drumurile de exploatare : DE 17, DE 163/1 și aleii de acces domeniului public al UAT Comuna Pielești „

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

a) Prevederile art 136 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

b) Prevederile art. 129 alin 1 şi alin 2 lit b și lit d, alin 4 lit f , alin 7 lit k din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

c) Prevederile art. 139 alin 3 lit e și lit g din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ

Ținând cont de:

a) Referatul de aprobare nr 1459/4.02.2025 întomit în cauză de către d-na Filip Aurelia în calitate de Primar al UAT Comuna Pielești

b) Referatul nr 1387/3.02.2025 formulat în cauză de către d-na Mitu Domnica în calitate de inspector agricol în cadrul primăriei Comunei Pielești

c) Raportul compartimentului de resort nr 1866/11.02.2025 întocmit în cauză de către d-ul Dan Costin Dumitru în calitate de Secretar General al UAT Comuna Pielești

Luând act de:

a) Avizul nr /2025 emis de Comisia de Atribuire de Denumiri a Județului Dolj înaintat prin adresa nr

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PIELEȘTI
adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă acordarea denumirii de:

- Strada Fagului –Drumului de exploatare De 17 – având suprafața de 1165 mp, Carte funciară nr 47203, aflat în inventarul domeniului public al UAT Comuna Pielești
- Aleea Viorelelor – Drumului de exploatare De 163/1– având suprafața de 340 mp, Carte funciară nr 40006, aflat în inventarul domeniului public al UAT Comuna Pielești
- Aleea Castanilor– Aleea de acces rezultat din dezmembrare – având suprafața de 404 mp, Carte funciară nr 52602, aflat în inventarul domeniului privat al UAT Comuna Pielești.

Art. 2 - De ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde d-na Filip Aurelia în calitate de Primar al UAT Comuna Pielești.

Art. 3 - Prezenta hotărâre se comunică :

1. Instituției Prefectului Județului Dolj
2. Compartimentelor de specialitate din cadrul Primăriei Comunei Pielești.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI PIELEȘTI
Aurelia FILIP

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI PIELEȘTI
Costin-Dumitru DAN

AL. FAGULUI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Nr. cerere	96434
Ziua	07
Luna	04
Anul	2021

Cod verificare
100102733177

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 47203 Pielesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pielesti, Jud. Dolj, DE 17

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	47203	1.165	Teren neimprejmuit; DE 17

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96434 / 07/04/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 47203 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 13853.	A1
Act Administrativ nr. HCL:62, din 21/07/2020 emis de CONSILIUL LOCAL PIELESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT COMUNA PIELESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:4553992	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
47203	1.165	DE 17

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.165		17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (↔ (m)
1	414.099,853 313.284,553	2	414.108,412 313.331,188	47.414
2	414.108,412 313.331,188	3	414.104,34 313.331,163	4.072
3	414.104,34 313.331,163	4	414.095,92 313.285,283	46.646
4	414.095,92 313.285,283	5	414.089,088 313.248,882	37.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.089,088 313.248,882	6	414.077,35 313.185,439	64.52
6	414.077,35 313.185,439	7	414.047,022 313.043,105	145.529
7	414.047,022 313.043,105	8	414.052,191 313.048,17	7.237
8	414.052,191 313.048,17	9	414.081,273 313.184,658	139.552
9	414.081,273 313.184,658	10	414.093,02 313.248,149	64.569
10	414.093,02 313.248,149	1	414.099,853 313.284,553	37.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluţionării, 07-04-2021 Data eliberării, __/__/____	Asistent Registrator, OANA-MIHAELA JIVAN *(parafa şi semnătura)*	Referent, *(parafa şi semnătura)*

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.0251414286 Fax.0251418018

Nr.cerere	**96434**
Ziua	**07**
Luna	**04**
Anul	**2021**

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 47203 / UAT Pielesti

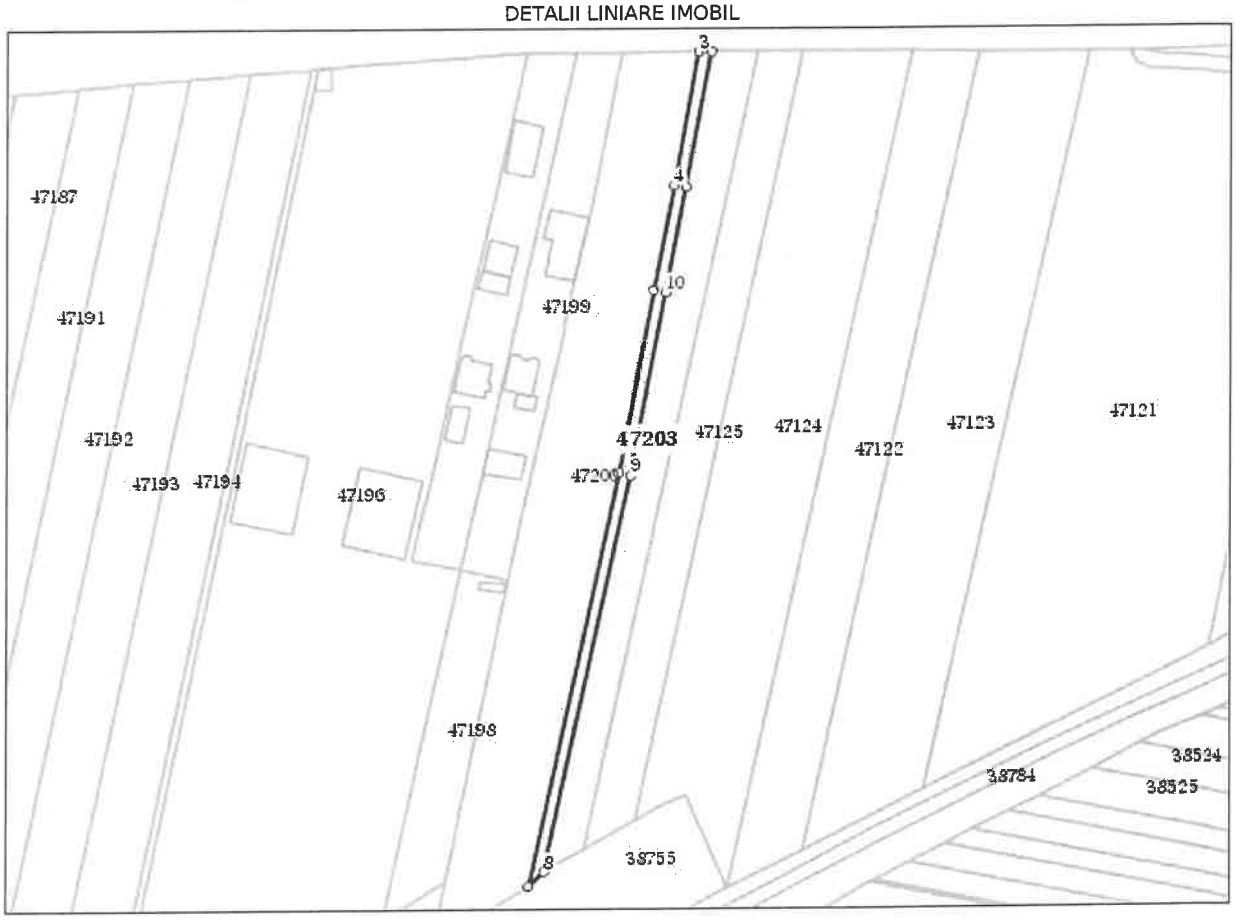
TEREN intravilan
Adresa: Loc. Pielesti, Jud. Dolj, DE 17

Comuna/Oraş/Municipiu: Pielesti

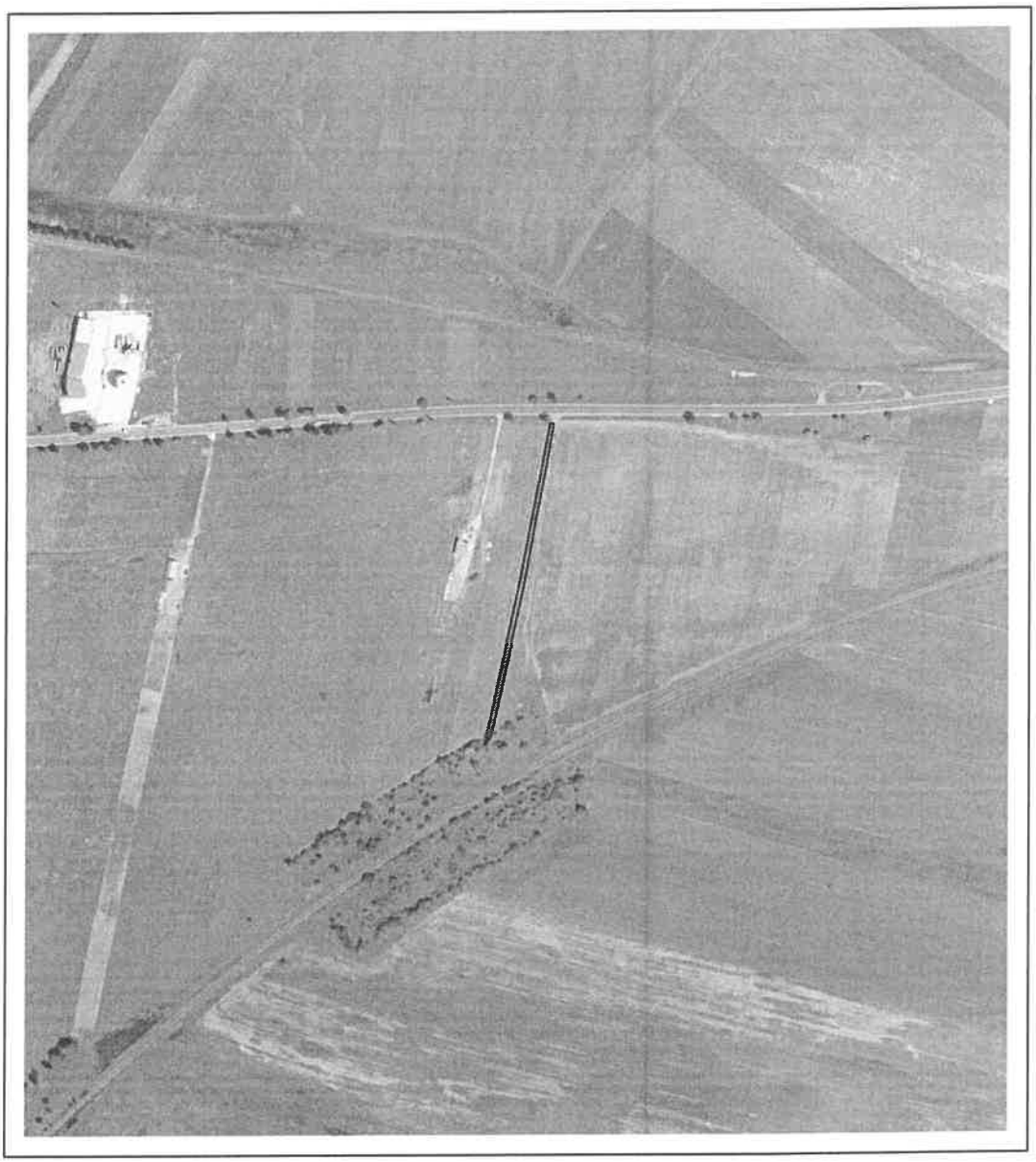
Nr. cadastral	Suprafaţa	Observaţii / Referinţe
47203	1165	DE 17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.165		17	
	TOTAL:		**1.165**			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.099,853 313.284,553	2	414.108,412 313.331,188	47.414
2	414.108,412 313.331,188	3	414.104,34 313.331,163	4.072
3	414.104,34 313.331,163	4	414.095,92 313.285,283	46.646
4	414.095,92 313.285,283	5	414.089,088 313.248,882	37.037
5	414.089,088 313.248,882	6	414.077,35 313.185,439	64.52
6	414.077,35 313.185,439	7	414.047,022 313.043,105	145.529
7	414.047,022 313.043,105	8	414.052,191 313.048,17	7.237
8	414.052,191 313.048,17	9	414.081,273 313.184,658	139.552
9	414.081,273 313.184,658	10	414.093,02 313.248,149	64.569
10	414.093,02 313.248,149	1	414.099,853 313.284,553	37.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 16-04-2021
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Daniel GHITA

AL. VIORELELOR

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Nr. cerere	88060
Ziua	06
Luna	04
Anul	2021

Cod verificare
100102693081

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 40006 Pielesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pielesti, Jud. Dolj, DE 163/1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	40006	340	Teren neimprejmuit; DE 163/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88060 / 06/04/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 40006 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 10985.	A1
Act Administrativ nr. HCL:62, din 21/07/2020 emis de CONSILIUL LOCAL PIELESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT COMUNA PIELESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:4553992	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

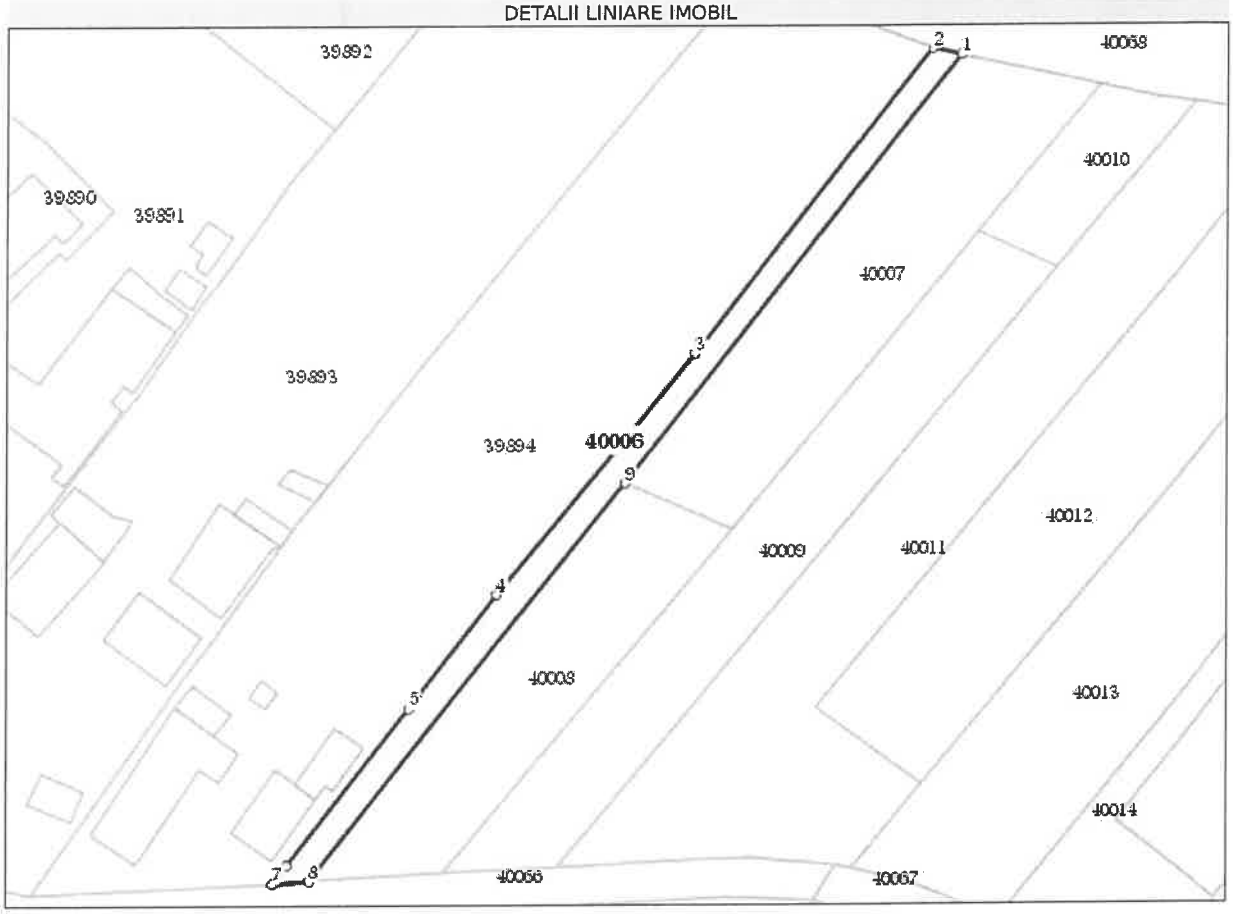
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
40006	340	DE 163/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	340	25	163/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.436,904 316.476,075	2	415.433,758 316.476,77	3.222
2	415.433,758 316.476,77	3	415.407,937 316.443,572	42.057
3	415.407,937 316.443,572	4	415.386,653 316.417,365	33.761
4	415.386,653 316.417,365	5	415.377,153 316.404,908	15.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.377,153 316.404,908	6	415.363,804 316.387,717	21.765
6	415.363,804 316.387,717	7	415.362,397 316.385,84	2.346
7	415.362,397 316.385,84	8	415.366,258 316.386,057	3.867
8	415.366,258 316.386,057	9	415.400,374 316.429,528	55.26
9	415.400,374 316.429,528	1	415.436,904 316.476,075	59.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. CadGen_Recep_Inscr.

Data soluţionării, 06-04-2021 Data eliberării, __/___/____	Asistent Registrator, OANA-MIHAELA JIVAN *(parafa şi semnătura)*	Referent, *(parafa şi semnătura)*

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.0251414286 Fax.0251418018

Nr.cerere	**88060**
Ziua	**06**
Luna	**04**
Anul	**2021**

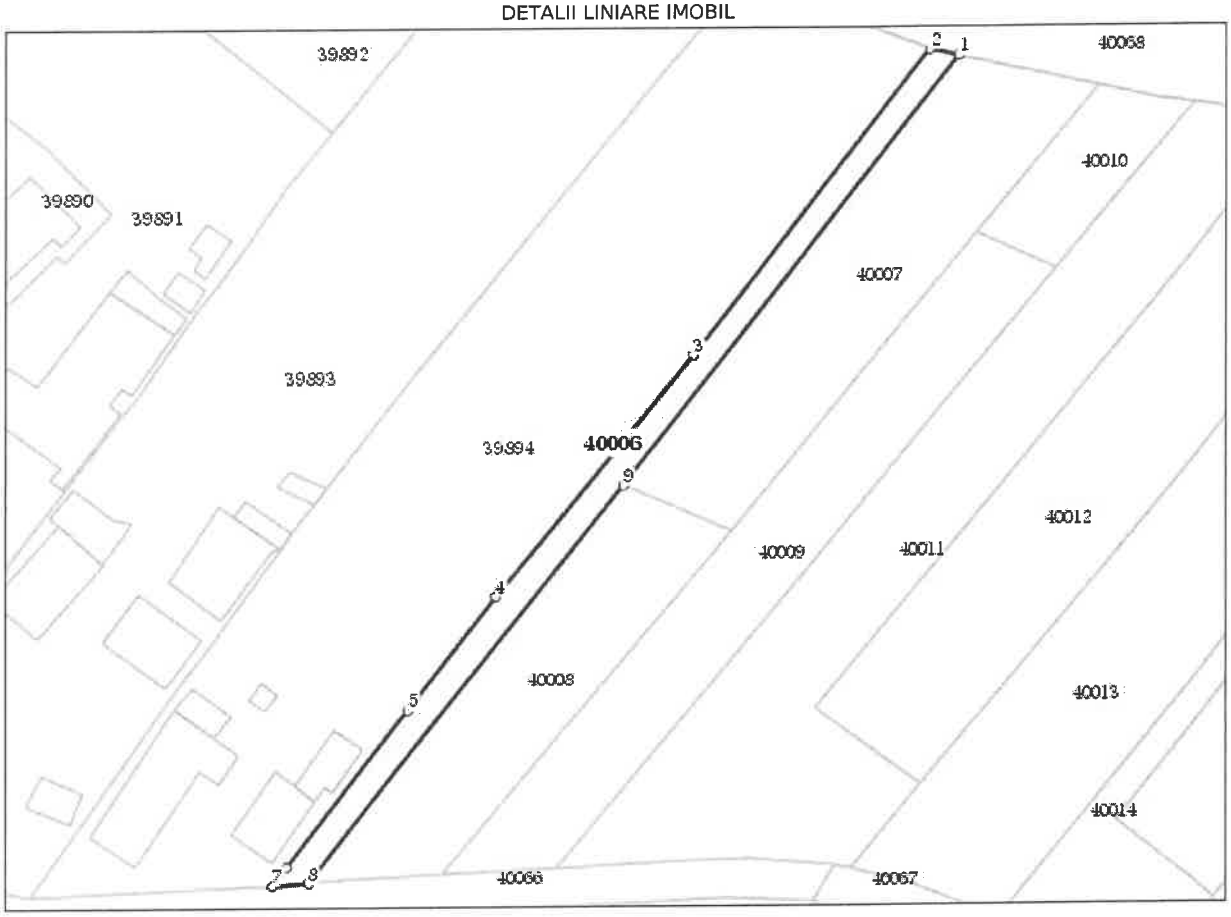
Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru Imobil număr cadastral 40006 / UAT Pielesti

TEREN intravilan
Adresa: Loc. Pielesti, Jud. Dolj, DE 163/1 Comuna/Oraş/Municipiu: Pielesti

Nr. cadastral	Suprafaţa	Observaţii / Referinţe
40006	340	DE 163/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:1000

Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	drum	DA	340	25	163/1	
	TOTAL:		**340**			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.436,904 316.476,075	2	415.433,758 316.476,77	3.222
2	415.433,758 316.476,77	3	415.407,937 316.443,572	42.057
3	415.407,937 316.443,572	4	415.386,653 316.417,365	33.761
4	415.386,653 316.417,365	5	415.377,153 316.404,908	15.666
5	415.377,153 316.404,908	6	415.363,804 316.387,717	21.765
6	415.363,804 316.387,717	7	415.362,397 316.385,84	2.346
7	415.362,397 316.385,84	8	415.366,258 316.386,057	3.867
8	415.366,258 316.386,057	9	415.400,374 316.429,528	55.26
9	415.400,374 316.429,528	1	415.436,904 316.476,075	59.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 16-04-2021
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

VIOREL TUTA

PRIMĂRIA COMUNEI PIELEŞTI
JUDEŢUL DOLJ
Sediu: str. Gheorghiţă Geolgău nr 188
Tel/Fax 0251/459545
NR 1866 / 11.02.2025

Raport de specialitate

Subsemnatul, Dan Costin Dumitru în calitate de Secretar General al UAT Comuna Pieleşti, având în vedere :

- Referatul de aprobare înregistrată sub nr 1459/4.02.2025 şi formulată în cauză de către d-na Filip Aurelia în calitate de Primar al UAT Comuna Pieleşti; referat de aprobare ce reţine necesitatea acordării denumirii de stradă pentru dumurile de exploatare şi respectiv aleea rezultată din dezmembrare domeniul public/privat al UAT Comuna Pieleşti , respectiv :
- De 80 – Carte funciară 39167 cu propunerea de Aleea 5 Magnolia
- De 295 – Carte funciară 45673 cu propunerea de Strada Plopilor
- De 282 – Carte funciară 45671 cu propunerea de Strada Drumul Viilor
- De 154/1– Carte funciară 49710 cu propunerea de Strada Salcâmilor
- De 424 – Carte funciară 40199 cu propunerea de Strada Teilor
- De 163/1– Carte funciară 40006 cu propunerea de Strada Viorelelor
- De 17 – Carte funciară 47203 cu propunerea de strada Fagului
- De 155 – Carte funciară 49711 cu propunerea de strada Salciei
- Aleea rezultată din dezmembrare în T 46 P 65/1- 404 mp, având CF 52602

- Extrasele de carte funciară pentru imobilele mai sus menţionate

şi motivat de împrejurarea extinderii zonei destinate construcţiilor de locuinţe; fiind cunoscut faptul că terenurile situate în intravilanul Comunei Pieleşti potrivit Planului de Urbanism şi Amenajarea Teritoriului Pieleşti sunt terenuri cu destinaţie de construcţii civile dar şi industriale, accesul la terenuri fiind determinat de utilizarea drumurilor mai sus menţionate, se impune înfiinţarea şi adoptarea nomenclaturii stradale în sensul atribuirii denumirii de străzi.

Secretar General UAT Comuna Pieleşti
Dan Costin Dumitru

PRIMĂRIA COMUNEI PIELEŞTI

JUDEŢUL DOLJ

CIF:4553992

Adresa: str. Gheorghiţă Geolgău nr 188

Tel/Fax 0251/459545

Nr 5375/17.04.2025

Referat de aprobare

Subsemnata Filip Aurelia în calitate de Primar al UAT Comuna Pielești, județul Dolj, având în vedere solicitarea nr 4012/24.03.2025, aduc în discuție necesitatea de acceptare a ofertei de donație formulată în cauză de către d-na Iagăru Olguța Romelia în ceea ce privește suprafața de teren intravilan de 131 mp, situată în T 6 P 24, având nr cadastral 52642 Pielești .

Prin acest semers se dorește extinderea prin alipire a terenului intraviln deținut de UAT Comuna Pielești – domeniul public și reprezentat de terenul aferent Școlii Gimnaziale Pielești, având nr cadastral 52509 Pielești .

Alăturat anexez documentația depusă .

Primar Comuna Pielești

Filip Aurelia

ROMÂNIA CIF 4553992 JUD. DOLJ - COM. PIELEȘTI PRIMAR

PRIMĂRIA COMUNEI PIELEȘTI
Nr. intrare 4012 24.03
Nr. ieșire ____ / 2025

SECRETAR

Consiliul local

DOAMNA PRIMAR

Subsemnata Iagăru Olguța Romelia domiciliată în com. Pielești jud. Dolj, cu respect vă rog a-mi aproba să donez suprafața de 131 m² pentru a-mi asigura accesul la proprietatea mea cu CF 52641 tarlaua 6 parcela 24.
Atașez intabularea notarială cu CF-52642

24-03-2025

Către Dna Primar al com. Pielești.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

Nr. cerere	47665
Ziua	04
Luna	03
Anul	2025

Cod verificare
100186847474

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52642 Pielesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Dolj, UAT Pielesti, Loc. Pielesti, Str GHEORGHITA GEOLGAU, Nr. 183A, T 6, P 24

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52642	131	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de beton si sarma - LOTUL 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47665 / 04/03/2025		
Act Notarial nr. DEZMEMBRARE NR.719, din 03/03/2025 emis de Bajenaru Anamaria;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52642 a imobilului cu numarul cadastral 52642 / UAT Pielesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 47530 inscris in cartea funciara 47530;	A1
Registrul Cadastral al Imobilelor ; Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 47530 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1440.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 47530/Pielesti, inscrisa prin incheierea nr. 96772 din 07/04/2021;	
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:10543, din 26/10/2005 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IAGARU OLGUTA-ROMELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 47530/Pielesti, inscrisa prin incheierea nr. 96772 din 07/04/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

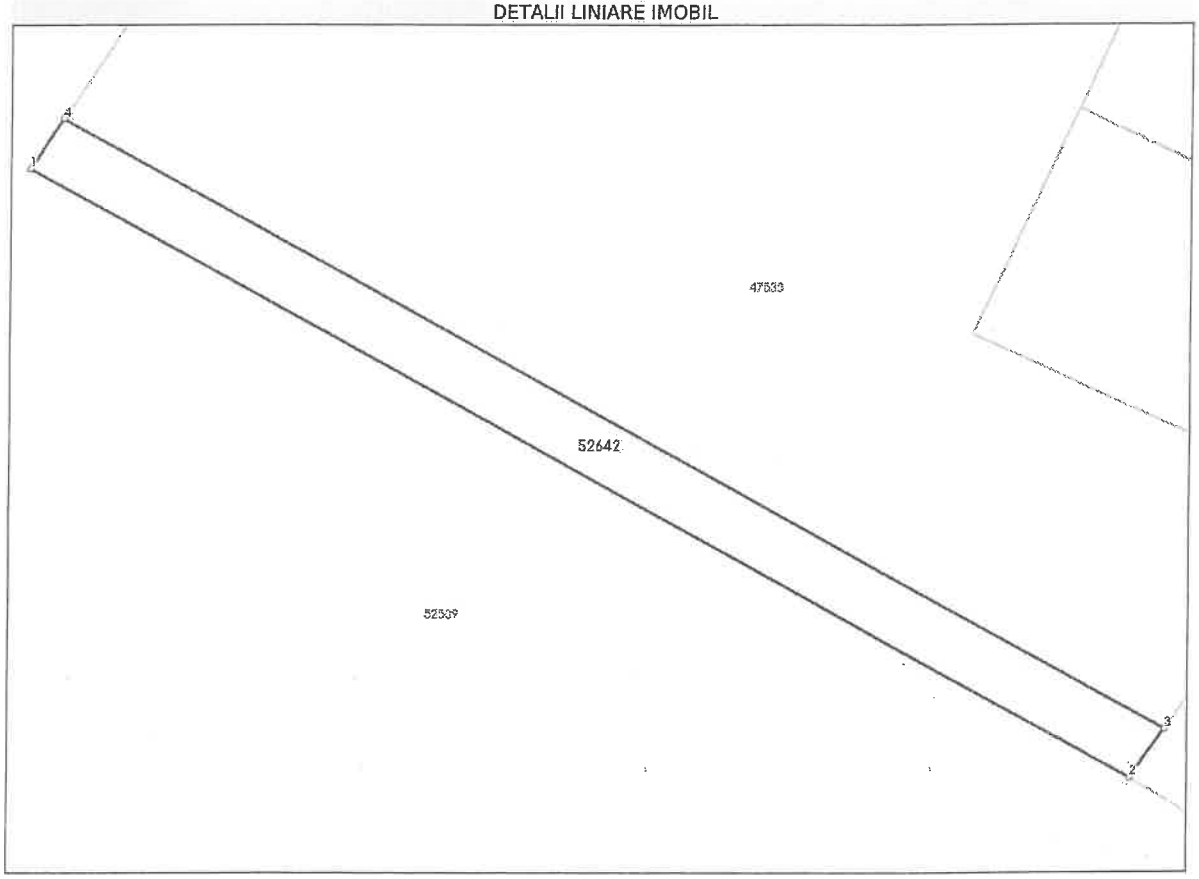
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52642	131	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de beton si sarma - LOTUL 2

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	131	6	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	416.202,397 316.125,596	2	416.248,343 316.100,104	52.544
2	416.248,343 316.100,104	3	416.249,785 316.102,146	2.5
3	416.249,785 316.102,146	4	416.203,773 316.127,683	52.624
4	416.203,773 316.127,683	1	416.202,397 316.125,596	2.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

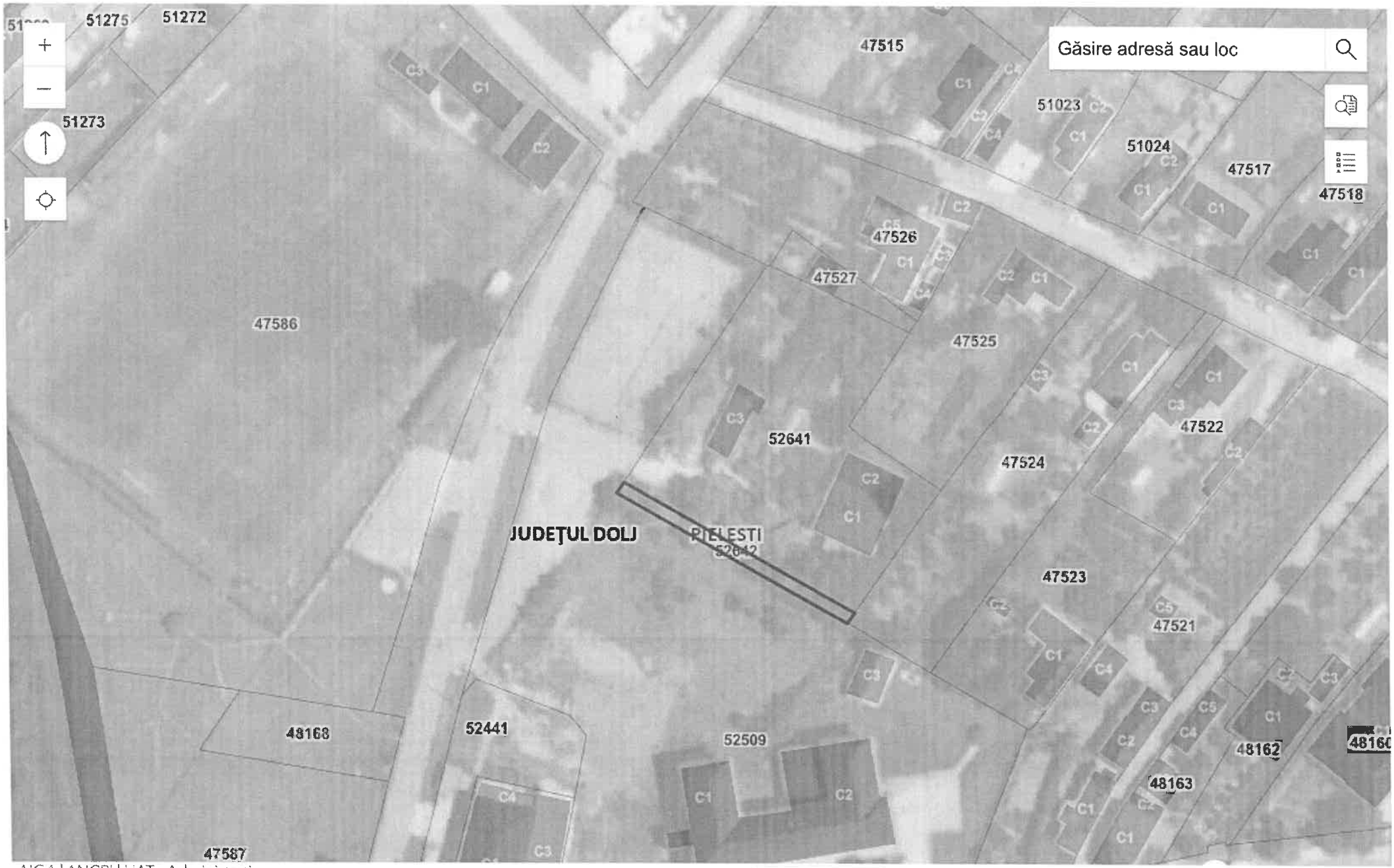
Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu poziţiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum şi pentru dezbaterea succesiunilor, iar informaţiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.
S-a achitat tariful de 120 RON, -Chitanta interna nr.2021359927/04-03-2025 in suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluţionării, 10-03-2025	Asistent Registrator, IONELA NADIA DUMITRESCU	Referent,
Data eliberării, __/__/____	*(parafa şi semnătura)*	*(parafa şi semnătura)*



AIGA | ANCPI | UAT - Administrativ

1: 1000

Anul zborului ortofoto: 2022

Număr carte funciară: **52642**

Extras de carte funciară - ePayment

Extras din planul cadastral pe ortofotoplan - ePayment

Powered by Esri

ROMÂNIA
JUDEŢUL DOLJ
Primăria Comunei Pieleşti
Compartimentul Juridic
Nr. 5382 / 17.04.2025

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind acceptarea propunerii de donaţie formulată de către doamna Iagăru Olguţa Romelia referitoare la suprafaţa de teren intravilan, având nr. cadastral 52642, situată în comuna Pieleşti

1. OBIECTUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

Proiectul de hotărâre are ca obiect **acceptarea donaţiei formulate de către doamna Iagăru Olguţa Romelia**, constând în suprafaţa de teren intravilan de **131 mp**, situată în comuna Pieleşti, **T 6, P 24**, identificată cu **nr. cadastral 52642**, în favoarea U.A.T. Comuna Pieleşti.

Terenul este situat în imediata vecinătate a imobilului aparţinând domeniului public – **terenul aferent Şcolii Gimnaziale Pieleşti (nr. cadastral 52509)** – iar donaţia are ca scop **extinderea acestuia prin alipire**.

2. CADRU LEGISLATIV APLICABIL

Pentru elaborarea prezentului raport s-au avut în vedere următoarele acte normative:

- **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ** – art. 129 alin. (2) lit. c), art. 291 alin. (1), privind atribuţiile consiliilor locale în acceptarea donaţiilor în interes public;
- **Codul civil**, art. 985 şi următoarele – privind regimul juridic al donaţiei;
- **Legea nr. 7/1996** privind cadastrul şi publicitatea imobiliară – pentru reglementarea înscrierii drepturilor reale în cartea funciară.

3. ANALIZA LEGALITĂŢII PROPUNERII DE DONAŢIE

1. Acceptarea donaţiei:

- Conform art. 291 alin. (1) din Codul administrativ, consiliile locale pot accepta donaţii pentru realizarea unor obiective de interes public local.
- Donaţia trebuie să fie **gratuită, necondiţionată** şi să nu implice obligaţii financiare sau alte sarcini în sarcina U.A.T.

2. Verificarea regimului juridic al terenului:

- Terenul cu nr. cadastral 52642 trebuie să fie **liber de sarcini şi litigii**.

- Se recomandă solicitarea unui **extras de carte funciară actualizat** în vederea confirmării dreptului de proprietate și a situației juridice a imobilului.

3. Utilitatea publică:

- Donația are ca scop **extinderea domeniului public al comunei**, prin alipirea terenului donat la suprafața ocupată de Școala Gimnazială Pieleşti, ceea ce justifică **interesul public local.**

4. RECOMANDĂRI

a) **Verificarea situației juridice a imobilului:**

- Solicitarea unui extras de carte funciară actualizat pentru confirmarea dreptului de proprietate și a lipsei sarcinilor.

b) **Justificarea utilității publice:**

- Destinația terenului (extinderea terenului școlii) să fie menționată expres în hotărârea de consiliu pentru a reflecta interesul comunității.

c) **Încheierea actului de donație:**

- După adoptarea hotărârii, donația va fi perfectată prin **act autentic notarial**, conform art. 1011 din Codul civil.

d) **Înscrierea în cartea funciară:**

- Ulterior autentificării actului, se va solicita **înscrierea dreptului de proprietate în favoarea UAT Comuna Pieleşti**.

5. CONCLUZII

Proiectul de hotărâre este **legal și justificat**, având în vedere contribuția sa la extinderea și îmbunătățirea infrastructurii educaționale. Se avizează favorabil inițierea și adoptarea proiectului de hotărâre, **sub rezerva respectării recomandărilor de mai sus.**

Întocmit,
Consilier juridic Andrei Brândaşiu

PRIMĂRIA COMUNEI PIELEŞTI

JUDEŢUL DOLJ

CIF:4553992

Adresa: str. Gheorghiţă Geolgău nr 188

Tel/Fax 0251/459545

Nr 5374/17.04.2025

Referat de aprobare

Subsemnata, Filip Aurelia în calitate de Primar al Comunei Pieleşti, judeţul Dolj, având în vedere prevederile art 123 alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul administrative precum şi a prevederilor HCL Pieleşti nr 11/30.01.2025, iniţiez prezentul demers în vederea desemnării noului preşedintelui de şedinţă pentru lunile mai, iunie şi iulie 2025.

Primar UAT Comuna Pieleşti

Filip Aurelia

ROMÂNIA CIF 4553992 JUD. DOLJ - COM. PIELEŞTI PRIMAR

ROMÂNIA
JUDEŢUL DOLJ
Primăria Comunei Pieleşti
Compartimentul Juridic
Nr. 5381 / 17.04.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind desemnarea, din rândul membrilor Consiliului Local Pieleşti, a preşedintelui de şedinţă pentru lunile mai, iunie şi iulie 2025

Având în vedere referatul de aprobare, formulat de către Primarul Comunei Pieleşti, Compartimentul Juridic aduce la cunoştinţa Consiliului Local Pieleşti şi a comisiei de specialitate necesitatea adoptării unei hotărâri prin care să se aprobe desemnarea, din rândul membrilor Consiliului Local Pieleşti, a preşedintelui de şedinţă pentru lunile mai, iunie şi iulie 2025.

Menţionez că, pentru adoptarea unei hotărâri, în sensul celor de mai sus, trebuie avute în vedere dispoziţiile art. 123, alin. (1), art. 196, alin. (1) lit. a), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Întocmit,

Cons. Jur. Brândaşiu Andrei

COMUNA PIELEȘTI
JUDEȚUL DOLJ
CF 4553992, Sediu Comuna Pieleşti, strada Gheorghiță Geolgău nr. 188,
Tel. 0251459474
Fax 0251459545
NR. 5376 / 17.04.2025

REFERAT DE APROBARE

Subsemnata, **Aurelia Filip**, Primarul Comunei Pieleşti, având în vedere apropierea evenimentelor dedicate Zilei Internaționale a Copilului (1 iunie) și Zilelor Comunei Pieleşti (8 iunie), propun organizarea unor manifestări culturale, recreative și educative, destinate copiilor, tinerilor și întregii comunități locale.

Scopul acestor activități este de a oferi momente de bucurie celor mici, de a întări legăturile dintre membrii comunității și de a promova identitatea și valorile locale.

Evenimentele vor fi desfășurate în parteneriat cu instituțiile publice locale, școlile și alți colaboratori, cu respectarea prevederilor legale privind cheltuirea fondurilor publice.

Propun supunerea spre aprobare a proiectului de hotărâre privind organizarea acestor manifestări în ședința Consiliului Local.

Primarul Comunei Pieleşti,
Aurelia Filip

ROMÂNIA CIF 4553992 JUD. DOLJ - COM. PIELEȘTI PRIMAR

COMUNA PIELESTI
Nr 5386/17.04.2025

RAPORTUL

compartimentului de specialitate privind organizarea evenimentelor ZIUA INTERNATIONALA A COPILULUI SI ZILELE COMUNEI PIELESTI

Avand in vedere Legea nr. 9 din 10.02.2025 privind Bugetul de Stat pe anul 2025, Legea 273/2006 – Legea finantelor publice locale,
pentru anul 2025 in cadrul bugetului UAT Comunei Pielesti aprovbat prin HCL nr 36 / 20003.2025 au fost prevazute sume pentru organizarea evenimentelor mai sus mentionate in contul 510103 titlul 200130

Sumele alocate in acest an pentru toate evenimentele culturale sunt 119000 lei

Sunt prevazute a fi organizate inca doua evenimente culturale si anume SARBATOARE SF ILIE, SARBATOARE CAMPENEASCA SF MARIA MICA SAT CAMPENI.

In temeiul art.129 alin(2), lit.b; art.139 alin(3) lit.a si art.196 alin(1) lit.a din OUG 57/2019 Codul Administrativ compartimentul contabilitate propune emiterea Hotararii de consiliu local pentru aprobarea organizarii evenimentelor mai sus mentionate

Contabilitate,
Droanga Anca Mioara

PRIMĂRIA COMUNEI PIELEŞTI

JUDEŢUL DOLJ

CIF:4553992

Adresa: str. Gheorghiţă Geolgău nr 188

Tel/Fax 0251/459545

Nr 5380/12.04.2025

Referat de aprobare

Subsemnata, Filip Aurelia în calitate de Primar al Comunei Pielești, județul Dolj, având în vedere adresa nr 942/16.04.2025 înaintată în cauză de către SC Apă Canal Pielești și înregistrată sub nr 5311/16.04.2025; adresă ce reține înaintarea documentației în vederea aprobării bugetului de venituri și cheltuieli al societății la care UAT Comuna Pielești prin Consiliul Local Pielești este unic asociat, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al SC Apă Canal Pielești SRL pentru anul 2025.

În susținere anexez documnetația depusă.

Primar UAT Comuna Pielești

Filip Aurelia

ROMÂNIA CIF 4553992 JUD. DOLJ - COM. PIELEȘTI PRIMAR

SC APA CANAL PIELESTI SRL
Cod Fiscal 37857742
Nr. [illegible].04.2025
942/16.04.2025

PRIMĂRIA COMUNEI PIELEȘTI
Nr. intrare 5311 16.04
Nr. ieșire _____ / 2026

CATRE :

Primaria Pilesti si Consiliul Local Pielesti
Str. Gheorghita Geolgau nr 188,com Pielesti ,jud Dolj

Prinprezenta va inaintam proiectul Bugetului de venituri si cheltuieli aferent anului 2025,la care atasam urmaoarele documente :

1. Referat de specialitate
2. Nota de fundamentare pentru anul 2025
3. Buget de venituri si cheltuieli
4. Sectiunea de venituri
5. Sectiunea de cheltuieli
6. Plan de investitii pentru anul 2025

Va multumim !

Cu stima ,
Administrator
Vasile Emilian Irinel

SC APA CANAL PIELESTI SRL
Pielesti, str.Gheorghita Geolgau nr 188
Cod Fiscal 37857742
Hn. 340/16.04.2025

REFERAT

Prin prezenta va inaintam BUGETUL DE VENITURI SI CHELTUIELI, aferent anului 2025 spre aprobare

Ca urmare a veniturilor si cheltuielilor realizate in cursul anului fiscal 2024,prin:

-Intocmirea de noi contracte pentru serviciul de apa si canal in numar de 71.

-Intocmirea de acte aditionale pentru serviciul de canalizare,

-Achitarea tuturor obligatiilor catre bugetul de stat,

-Cresterea debitului restant catre ABA Jiu,intrucat nu sa reusit autorizarea sistemului de apa si canalizare aferent com. Pielesti ,din cauza nepunerii in aplicare a Programelor de Masuri mentionate pe ultimele autorizatii emise,

-Citirea apometrelor ,emiterea facturilor si incasarea acestora regulat si in termenul legal prin metode de incasarea on line,

- Vidanjarea si splarea periodica a caminelor de canalizare ,precum si a statiilor de epurare din com Pielesti si cartierul Magnolia,

-Repararea pompelor de canalizare existente,

Am estimate prezentul Proiect de Venituri si Cheltuieli dupa cum urmeaza ;

ANEXA 1

Venituri din incasari consum apa menajera si canal :

-SECTIUNEA DE FUNCTIONARE -VENITURI	1200000 LEI
-VENITURI PROPRII	
-venituri din serviciu de alimentare cu apa	1000000 LEI
-VENITURI DIN RACORDURI SI BRANSAMENTE	150000 LEI
-ALTE VENITURI EXCEPTIONALE	50000 LEI

ANEXA 2

SECTIUNEA DE FUNCTIONARE -CHELTUIELI

- CHELTUIELI CURENTE	1199500 LEI

Din care:

1.CHELTUIELI DE PERSONAL	465000 LEI
1.1 Cheltuieli salariale in bani	450000 LEI
1.2 Cheltuieli salariale premii	4500 LEI
1.3 Cheltuieli cu contributii asiguratorii	10500 LEI

2.CHELTUIELI CU BUNURI SI SERVICII

In calculul cheltuielilor cu materiale s-au avut in Vedere cheltuielile anului fiscal 2024si nevoile societatii pentru anul 2025.

Suma totala 734500 LEI este alcatuita din:

CHELTUIELI INCALZIT,ILUMINAT SI FORTA MOTRICA (energie electrica):	300000 LEI

La calculul energiei electrice s-a tinut cont de consumul de energie electrica aferent anului 2024,precum si evolutia preturilor la nivelul economiei nationale actuale.

CHELTUIELI COMBUSTIBIL	15000 LEI
CHELTUIELI CONSUMABILE,INCARCARE CARTUS	10000 LEI
CHELTUIELI REPARATII SI INTRETINERE	13500 LEI
CHELTUIELI CU TRANSPORTUL	1000 LEI
CHELTUIELI PIESE DE SCHIMB(si obiecte inventar)	18000 LEI
CHELTUIELI POSTA,TELECOMUNIATII,RADIO,INTERNET	1000 LEI
CHELTUIELI SERVICII BANCARE	1500 LEI
CHELTUIELI CU ALTE SERVICII EXECUTATE DE TERTI -achizitionarea de solutii -hipoclorit si clorura ferica	100000 LEI
ALTE CHELTUIELI CU COLABORATORII -contracte de prestari servicii (servicii SSM,servicii vidanjare,servicii proiectare,servicii juridice,	14500 LEI
ALTE CHELTUIELI CU MAJORARI SI PENALITATI -lipsa autorizatie ABA JIU	260.000 LEI

CONTABIL
MANOLEA MARCELA

SC APA CANAL PIELESTI SRL
Cod Fiscal 37857742
Nr. 941 /16.0.4.2025

NOTA DE FUNDAMENTARE
pentru anul 2025

Prin prezenta nota de fundamentare va comunicam urmatoarele :

Obiectivele specifice pentru care ne desfasuram activitatea, implica cheltuieli materiale diverse dar si asigurarea constantă şi la un nivel corespunzător a utilităţilor şi materialelor necesare funcţionării în bune condiţii a societatii noastre.

Toate aceste cheltuieli ,atat cele cu personalul precum si cele materiale ,,sunt cheltuieli imperios necesare ,,determinand ca in procesul de desfasurare a activitatii curente sa nu existe sincope , dorindu-se asigurarea realizarii unui echilibru financiar pentru intreaga activitate .

Dorinta echipei manageriale este de a indeplini cu succes toate sarcinile din contractul de mandat ,dorinta indreptata in special pentru:

- intreţinerea,reparatia şi îmbunătăţirea din punct de vedere igienico-sanitar a retelei de apa-canal , a spau-rilor precum si a punctelor GA1,GA2 ,GA Campeni si GA Magnolia din subordine,
-intretinerea,reparatia si inbunatatirirea statiilor de epurare din subordine,
- rezolvarea tuturor situatiilor create in comunicarea cu abonatii,
- asigurarea permanentă a protecţiei şi siguranţei gestionarii tuturor bunurilor date prin contractual de mandat,
- intretinerea relatiilor cu personalului în timpul activităţilor desfasurate,
- respectarea tuturor prevederilor legale specifice ,

Prevederile bugetare actuale sunt fundamentate în principal pe costurile aferente perioadei anului 2024, cu luarea în calcul a consumurilor efectiv realizate, având în vedere eventualitatea creşterii preţurilor unitare pe parcursul anului 2025.

Aceste propuneri includ o parte minimă din resursele necesare pentru realizarea procesului de functionare a societatii.

Estimarile următoare sunt bazate pe oferte şi analize de preţuri pentru îndeplinirea obiectivelor specifice societatii noastre si anume:

-Concordanta tuturor cheltuielilor necesare cu veniturile obtinute,

- Nivelul cheltuielilor din anul precedent si indicele de evolutie a preturilor
- Consumul mediu de utilităţi din anul precedent
-Planul de dezvoltare institutionala 2024-2027.

In fundamentarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2025, la cheltuielile de personal s-a tinut seama de legislatia in vigoare, iar la cheltuielile materiale s-a luat in considerare cresterea tarifelor la utilitati in functie de indicele de inflatie preconizat pentru anul 2024.

Cheltuielile de personal conform ANEXA 2.	465000 lei
- ,,Cheltuieli salariale in bani,,	450000 lei
- ,,Cheltuieli salariale premii,,	4500 lei
- ,,Cheltuieli contributie asiguratorie pentru munca,,	10500 lei

Cheltuieli curente conform celor de mai jos si ANEXA 2:

,,Cheltuieli Bunuri si servicii " ***734500 lei***

În calculul cheltuielilor cu materialele s-au avut in vedere cheltuielile anului 2024 si nevoile unitatii pentru anul 2025.

Suma de ***734500 lei***
este alcătuită dupa cum urmeaza :

,,Cheltuieli cu Incalzit,iluminat si forta motrica"= ***300000 lei***

La calculul energiei electrice s-a tinut cont de consumul si pretul estimat din anul 2024.

,,Cheltuieli cu combustibilul" ***15000 lei***

,,Cheltuieli consumabile,incarcare cartus,, ***10000 lei***

,,Cheltuieli reparatii si intretinere,, ***13500 lei***

„Cheltuieli cu transportul„	***1000 lei***
„Cheltuieli piese schimb„	***15000 lei***
„Cheltuieli obiecte inventar„	***3000 lei***
„Cheltuieli cu Posta ,telecomunicatii ,radio,internet " - servicii de telefonie -abonament	***1000 lei***
„Cheltuieli comision bancar„	1500 lei
„Cheltuieli cu alte bunuri si servicii pentru intretinere si functionare"	***100000 lei***
„Alte cheltuieli cu impozite si taxe "	***14500 lei***
„Cheltuieli cu penalitati '	***260000lei***

Administrator
Vasile Emilian Irinel

Contabil,
Ec. Manolea Marcela

SC APA-CANAL PEIELESTI SRL
STR GHEORGHITA GEOLGAU, NR. 188
CIF 37857742

BUGET DE VENITURI SI CHELTUIELI
2025

LEI

		2024	2025
	Denumire indicator	x	x
	Venituri din vanzare apa+canal	815013	1000000
	Venituri din alte servicii	125732	150000
	Venituri din subventii		
	Alte venituri exceptinale	200	50000
A	TOTAL VENITURI EXPLOATARE	940945	1200000
	Cheltuieli cu personalul	376296	450000
	Cheltuieli contributii salarii	8018	10500
	Cheltuieli premiere sarbatori legale	3581	4500
	Cheltuieli cu combustibil	12305	15000
	Cheltuieli cu piese de schimb	14248	15000
	Cheltuieli materiale nestocate	12021	10000
	Cheltuieli apa+ energie electrica	270508	300000
	Cheltuieli intretinere si reparatii	14531	18000
	Cheltuieli transport	919	1000
	Cheltuieli postale si servici bancare	2000	1000
	Cheltuieli lucr/serv terti	83118	100000
	Cheltuieli impozite & taxe	2035	14500
	Cheltuieli amenzi si penalitati	259963	260000
B		1059453	1199500
C=A-B	REZULTAT DIN EXPLOATARE	-118508	500
1	Venituri financiare	-	
2	Cheltuieli financiare	-	
D=C+1-2			
3	Venituri exceptionale	-	
4	Cheltuieli exceptionale	-	
E=D=3-4	REZULTATUL BRUT	-118508	500
	REZULTATUL RAPORTAT		
5	Cheltuieli impozit pe cifra de afaceri		80
F=E-5	REZULTAT NET	-118508	420

ADMINISTRATOR
VASILE EMILIAN IRINEL

SC APA CANAL PIELESTI SRL
PIELESTI
CF 37857742

SECTIUNEA DE FUNCTIONARE -VENITURI

ANEXA 1

lei

Nr.crt.	Sume reprezentand	Cod	Necesar 2025
	VENITURI DIN INCASARI CONSUM APA MENAJERA SI CANAL		**1.200.000**
1.	**VENITURI PROPRII**		
1.1	**-Venituri din serviciu de alimentare cu apa**	**704.1**	**1.000.000**
1.1.1.	**-Venituri din alte prestari servicii- -Racorduri si bransamente**	**704.2**	**150.000**
1.1.2.	**-Alte venituri exceptionale**	**704.3**	**50.000**
	TOTAL VENITURI		**1.200.000**

Administrator,
Vasile Emilian Irinel

Contabil,
Ec. Manolea Marcela

SC APA CANAL PIELESTI SRL
PIELESTI
CF 37857742

SECTIUNEA DE FUNCTIONARE -CHELTUIELI

ANEXA 2

mii lei

Nr.crt.	INDICATOR	Clasificatia cheltuieli	Necesar 2025
	CHELTUIELI CURENTE	**Clasa VI**	**1199.500**
	TITLUL I		**465.000**
1.	CHELTUIELI DE PERSONAL		**465.000**
1.1	**-Cheltuieli salariale in bani**	**641**	**450.000**
1.1.1.	**-Salarii de baza**	**641.1**	**450.000**
1.1.	**-Idemnizatii de hrana**	**0**	
2.	**Cheltuieli salariale in natura**	**0**	
2.1	-cheltuieli salariale premii	641.2	4.500
3	Contributii		
3.1	-Contributie asiguratorie pentru munca	646	10.500
	TITLUL II		
	BUNURI SI SERVICII		734.500
	-Chelt combustibil	**6022**	**15.000**
	-Incalzit,iluminat si forta motrica,	**605**	**300.000**
	-Cheltuieli obiecte inventar	603	3.000
	-Cheltuieli piese schimb	6024	15.000
	-Cheltuieli cu transportul	**624**	1.000
	-Posta,telecomunicatii,radio,tv,internet	**626**	1.000
	-Cheltuieli consumabile,incarcare cartus	604	10.000
	-Cheltuieli reparatii	611	13.500
	-Cheltuieli comision bancare	**627**	**1.500**
	Alte cheltuieli cu bunuri si servicii	628	100.000
	Alte cheltuieli cu taxe	627	14.500
	Cheltuieli amenzi si penalitati	**6581**	**260.000**
	TOTAL CHELTUIELI		**1.199.500**

Administrator,
Vasile Emilian Irinel

Contabil,
Ec. Manolea Marcela

SC APA-CANAL PIELESTI SRL
STR. GHEORGHITA GEOLGAU , NR 188
CIF RO37857742
J16/1819/2017

PLAN DE INVESTITII PENTRU ANUL 2025

Va aduc la cunostinta ca situatia financiara in care se afla in acest moment SC Apa-Canal Pielesti SRL s-a inrautatit fata de anul 2024 cu o datorie de aprox. 426763 lei catre Administratia Bazinala Aba Jiu si cheltuieli in crestere , din cauza :

- Penalitatilor ne platite catre Administratia Bazinala de Apa Jiu (nu s-a reusit obtinerea autorizatiilor pentru Com. Pielesti , intrucat Programele de Masuri asumate la ultimele autorizatii eliberate de aceasta institutie nu au fost realizate,
- A majorarilor semnificative de pret la energia electrica ,
- Din cauza vidajarilor statiilor de epurare din satul Pielesti si cartierul Magnolia
- A reparatiilor dese la echipamnetele care fac parte din sistemul de apa si canalizare .

Nu putem obtine licenta ANRSC care sa ne permita sa actualizam tarifele de apa si canalizare , din cauza faptului ca nu putem obtine aotorizatia de Mediu (cauza lipsa documentatiei cartierului Magnolia) si autorizatia SANEPID (apa nu este potabila).
In continuare , am intocmit prezentul plan de investitii pentru anul 2025 , avand prioritate autorizarile de mai sus mentionate pentru a putea actualiza tarifele serviciilor , in perspectiva functionarii SC Apa-Canal Pielesti SRL in regim de autofinantare.
Totodata , trebuie sa intelegem ca intre data aprobarii prezentului plan de investitii si data implementarii obiectivelor mentionate in acesta , este o perioada tampon in care socitatea trebuie sa functioneze , asigurand un regim de permanenta in furnizarea serviciilor.

Am identificat urmatoarele probleme in cadrul societatii , care au nevoie de remediere urgenta , fiind situatii vechi nerezolvate :

1. De finalizat lucrarile de foraj pentru cele 2 puturi noi (la GA1 SI GA2) precum si achizitionarea a 2 rezervoare de stocare apa min. 150 mc fiecare pentru GA1 si GA2
2. Achizitioanare generator de curent pentru statia de apa Magnolia – 1 Buc
3. De scos apometrele din curti la limita de proprietate in satul Campeni – 295 buc , precum si apometrele nescoase din localitatea Pielesti
4. Achizitionare de pompe min. 5.5 kw pentru grupul de ridicare la statia GA2 -3 BUC
5. Achizitionare pompe de alimentare 2.2 kw petru statia de epurare -2 buc
6. Achizitionare pompe cu tocator 2.2 kw pentru toate SPAU-RILE existente , min. 3 buc
7. Achizitioanare pompe submersibile de 5.5 kw de rezerva pentru puturile GA 1 Parsani , GA Campeni , GA1 Pielesti , min. 3 buc
8. Achizitionarea de pompe submersibile la 3 kw pentru puturile de la GA1 si GA2
9. Imprejmuire put forat Campeni (cel de la fantana);
10. De inlocuit panourilede comanda la statiile de ultraviolete la GA1 , GA2 si GA Campeni-3 buc
11. Achizitionare sistem de supraveghere video statii apa GA1 , GA2 ,GA Campeni si Statii de Epurare Parsani si Campeni
12. Achizitioanare vane intrare + iesire la rezorvoarele de apa de la GA 1 Parsani , GA2 Pielesti si GA Campeni -20 buc
13. Achizitionare robineti de inchidere si de golire la intare si iesire pe fiecare strada din Com. Pielesti -50 buc

SC APA-CANAL PIELESTI SRL
STR. GHEORGHITA GEOLGAU , NR 188
CIF RO37857742
J16/1819/2017

14. Achizitionare vane retea magistrala in Com . Pielesti -15 buc
15. Achizitionarea autoutilitara pentru interventii in localitatea Pielesti precum si pentru deplasarile catre Cartierul Magnolia si Sat Campeni
16. Achizitionare foreza pentru subtraversari-1 buc
17. Cale de acces pentru folosirea vidanjei catre bazinele de colectare din cartierul Magnolia cat si imprejmuirea acestora

In ceea ce priveste cartierul Magnolia , avem avarii aproape zilnic , deoarece atat reteaua de apa cat si cea de canalizare este subdimensionata.

In incheiere va aducem la cunostiinta ca investiile in dezvoltarea si mentenanta retelei de apa si canalizare se fac anual, tocmai pentru a mentine caracterul de permanenta in furnizarea acestor servicii .

COMUNA PIELEȘTI

Serviciul Contabilitate

Nr. 5383/17.04.2025

APROBAT

PRIMAR,

FILIP AURELIA

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al societatii APA CANAL PIELESTI pe anul 2025

Conform art.4,alin.(1), lit.c din O.G. nr.26/2013 *privind intarirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitatile administrative-teritoriale sunt actionari unici ori majoritari sau detin direct ori indirect o participatie majoritare,* bugetele de venituri si cheltuieli ale operatorilor economici la care unitatea administrativ teritoriala este actionar majoritar, se aproba prin hotarare a consiliului local.

Prin Ordinul Ministrului Finantelor Publice nr.3818/2019 privind *aprobarea formatului si structurii bugetului de venituri si cheltuieli, precum si a anexelor de fundamentare a acestuia* sunt stabilite reguli cu privire la modul de intocmire a bugetelor de venituri si cheltuieli .

Cu adresa nr. 942/16.04.2025 societatea APA CANAL PIELESTI SRL, a inaintat spre analiza si aprobare bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2025

Pentru anul 2025 societatea APA CANAL PIELESTI SRL prognozeaza o crestere a veniturilor totale cu 27.53 % fata de realizarile anului 2024.

Cheltuielile propuse pentru anul 2025 sunt cu 13,22% mai mari fata de nivelul realizat in anul 2024, datorita cresterii salariului minim pe economie si a indicelui de evolutie a preturilor, a consumului mediu de utilitati .

In aceste conditii societatea a prognozat ca va inregistra la finele anului 2025 un profit brut de 500 lei ce va fi repartizat in conditiile legii, pentru acoperirea pierderii din anii precedenti .

In elaborarea bugetului de venituri si cheltuieli al anului 2025, s-a tinut cont de prevederile urmatoarelor reglementari legislative :

- Legea contabilitatii nr.82/1991, republicata cu completarile si modificarile ulterioare;

- Legea societatilor nr.31/1990, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea bugetului de stat pe anul 2025, nr. 9/10.02.2025
- Art.1 si art.2 din Ordinul ministrului finantelor publice nr.3818/2019 privind aprobarea formatului si structurii bugetului de venituri si cheltuieli, precum si a anexelor de fundamentare a acestuia, fiind prezentate anexele de fundamentare a bugetului de venituri si cheltuieli, repectiv anexele 1- 2:

Anexa 1 – BVC pe anul 2025 partea de venituri

Anexa 2 – BVC pe anul 2025 partea de cheltuieli- Functionare.

Pentru anul 2025 societatea APA CANAL PIELESTI SRL nu a prevazut sume pentru sectiunea Dezvoltare datorita lipsei de resurse financiare.

Avand in vedere cele mentionate, supunem spre analiza proiectul de hotarare privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli al societatii APA CANAL PIELESTI SRL AFERENT ANULUI 2025

In concluzie, fata de prevederile legale evidentiate si in temeiul art.129, alin.(2), lit.a) si d) si alin.3, lit.d) si alin 7, lit. n), art.136, alin.1), art.139, alin.(1) si (3), art.196, alin.(1), lit.a), art.197, alin.(4) si art.199 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ compartimentul Contabilitate din cadrul unitatii administrative-teritoriale Pielesti, propune emiterea Hotararii de consiliu local pentru aprobarea Bugetului de venituri si cheltuieli 2025 aferent SC APA CANAL PIELESTI SRL.

DROANGA ANCA MIOARA

Contabil