

nr 20270/4 09.10.23

ANEXA nr. 1B:
Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul **LAUDAT NICOLAE** CNP 1860115160011 in calitate de proprietar, domiciliat in Cluj Napoca, str. Mehedinti, nr. 13, ap. 56, judetul Cluj, posesor a actului de identitate CI seria CJ nr. 083984 eliberat de SPCJEP Cluj

Vând teren agricol situat în extravilan în suprafață de **0.43 ha** reprezentand cota parte 1/1 la pretul de 29600 lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: - cumparatorul suporta costurile actelor notariale
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinta 3) (**)	Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcel a (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	Com.Pielesti/ jud. Dolj	0.43	1/1	42950	42950	35	88	arabil	
Verificat primarie ⁴⁾									

Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: DA NU X

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,.....

ROMANESCU ELENA AURORA în calitate de mandatar pentru **LAUDAT NICOLAE** în baza Procurii autentificată sub nr. 1581 la 28.08.2023 de Notar Public Balaci Eugen cu sediul Craiova

Semnătura.....

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.