

PROIECT DE HOTARARE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Avand in vedere, Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, H.G. nr.44/2004, privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003, cu modificarile si completarile ulterioare, Legea nr.343/2006 pentru modificarea si completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, OG. nr.92/2003 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile si completarile ulterioare, H.G. nr.1050/2004 privind Normele de aplicare a OG. nr. 92/2003, Legea 227/2015, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile incepand cu anul fiscal 2022, propunem idexarea pentru anul 2023, a impozitelor și taxelor locale prevăzute la Titlul IX din Legea nr.227/2015, potrivit site-ului oficial al Institutului national de statistica

https://insse.ro/cms/sites/default/files/com_presa/com_pdf/ipc12r21.pdf rata inflației pentru anul 2024 este de 5,59% dupa cum urmeaza:

Art.1. Impozitul pe cladiri

A) - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice .

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din anexa nr.1.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirile care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

B) - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,8% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

C) - Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

D) - Calculul impozitului/taxe pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de

taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

E) - Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local..

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

Art.2 Impozitul pe teren

A) - Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **anexa 2/a**.

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **anexa 2/b**, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător .

(4) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în **anexa 2c**, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6).

B) - Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%, stabilită prin hotărâre a consiliului local.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

Art.3. Taxa asupra mijloacelor de transport

Taxa asupra mijloacelor de transport deținute de persoanele fizice sau juridice este cea stabilită în **anexa nr.3**.

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

(4) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, conform hotărârii consiliului local.

(5) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art.4. - Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

A) - Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize și autorizații

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a) Până la 150 mp inclusiv	7
b) Între 151 mp și 250 mp inclusiv	8
c) Între 251 mp și 500 mp inclusiv	14
d) Între 501 mp și 750 mp inclusiv	16
e) Între 751 mp și 1.000 mp inclusiv	16
f) Peste 1.000 mp	16 + 0,01 lei pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de până la 18 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecțiune și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare cuprinsă între 0 și 18 lei.

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de până la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de până la 15 lei, inclusiv, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliile locale în sumă de **11 lei**, inclusiv.

B) - Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de **până la 20 lei**, inclusiv.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de **până la 60 lei**, inclusiv.

(3) Persoanele a căror activitate este înregistrată în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea acestor activități, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) **până la 1.000 lei**, pentru o suprafață de până la 500 m², inclusiv;

b) **până la 2.000 lei** pentru o suprafață mai mare de 500 m².

(4) Nivelul taxei prevăzute la alin. (3) se stabilește prin hotărâre a consiliului local și se achită până la data de 31 martie .

(5) Autorizația privind desfășurarea activităților prevăzute la alin. (3), în cazul în care persoana îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a căruia rază de competență se află sediul sau punctul de lucru.

Art. 5 - Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

A) - Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate

Cota taxei aplicabile la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate este de **3%**.

Contribuabilii care realizează publicitate pentru diversi clienți pe panouri cu expunere în spațiul public au obligația să calculeze, să rețină și să vireze la bugetul local taxa calculată, indiferent de forma sau denumirea contractului în baza căruia realizează venitul. Taxa astfel calculată se virează în contul bugetului local până la data de 10 ale lunii următoare celei în care realizează venitul.

B) - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(1) Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de **41 lei**, inclusiv;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de **30 lei**, inclusiv.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

Art. 6 - Alte taxe locale

(1) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de **700 lei** și poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare. Taxa se face venit la bugetul local.

(2) Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale, consiliul local stabilește o taxă de până la **32 lei**, inclusiv.

(3) Taxa de eliberare adeverință și copie plan este de 100 lei.

(4) Taxa pentru eliberarea unei schițe parcelare este de 30 lei schita.

(5) Taxa pentru deplasarea comisiei în teren la remasuratori este de 50 lei.

(6) Taxe: adeverinta venit agricol , nomenclator stradal, adeverinta rol, adeverinta teren arendat, anexele 1 si 2 , adeverinta categorie de folosinta teren - 10 lei.

(7) Intocmirea la cerere a actelor de casatorie este de 100 lei.

(8) Transcrierea actelor de stare civila este de 100 lei.

(9) Taxa eliberarea certificatelor de stare civila : nastere, casatorie, deces este de 50 lei.

(10) Taxa pentru solutionare cerere eliberare certificate nastere,casatorie ,deces emise de alte UAT-uri este de 30 lei.

(11) Pentru eliberarea cartii de identitate se stabilesc urmatoarele :

- contravaloarea cartii de identitate 7 lei
- contravaloarea cartii de identitate provizorie 1 leu
- taxa furnizare date 1 leu / persoana

(12) Intocmirea anexelor 23 si 24 este de 30 lei.

(13) La persoanele fizice cat si la persoanele juridice se propune anularea creantelor restante si a accesoriilor aferente acestora in sume mai mici sau egale cu suma de 10 lei, pentru pozitiile de rol care au restante si sunt mai vechi de 31.12.2015 conform art. 178 alin .3 din O.G. 92/2003 privind Codul de procedura fiscala, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare.

(14) Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe

	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	x
	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	x
1.	b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg și 3.500 kg, inclusiv	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009
	c) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	x
2.	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	11
3.	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	x

(15) Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu exceptia celor pentru terenurile agricole și forestiere este de 15 lei

(16) Taxa pentru efectuare fotografie tip buletin – 5 lei.

- (17) Inchiriere buldoexcavator 300 lei/ora.
- (18) Inchiriere microbuz 4 lei/km.
- (19) Taxa inregistrare contract arenda 10 lei.
- (20) Taxa reziliere contract arenda 10 lei.
- (21) Taxa placute moped 50 lei.
- (22) Taxa placute tractor 50 lei.
- (23) Taxa viza carnet moped /tractor 10 lei.
- (24) Taxa vanzari stradale 10 lei
- (25) Taxa eliberare aviz program functionare 300 lei
- (25.1) Taxa privind eliberarea autorizatie de functionare 300 lei
- (26) Taxa prelungire aviz program de functionare 150 lei
- (26.1) Taxa prelungire autorizatie de functionare 150 lei
- (27) Taxa de urgenta eliberare documente (adeverinte, certificate fiscal) 100 lei
- (28) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Pielesti - nunta - 1.000 lei
- (28.1) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Pielesti - botez - 500 lei
- (28.2) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Pielesti - majorat - 500 lei
- (28.3) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Pielesti – zile onomastice - 500 lei
- (28.4) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Pielesti - pomana - 300 lei
- (29) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Parsani - nunti - 1.000 lei
- (29.1) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Parsani - botez - 500 lei
- (29.2) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Parsani - majorat - 500 lei
- (29.3) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Parsani – zile onomastice - 500 lei
- (29.4) Taxa inchiriere sala Camin Cultural Parsani - pomana - 200 lei
- (30) Taza ocupare domeniu public evenimente 5 lei/zi mp
- (31) Taza ocupare domeniu public 11eu/luna mp
- (32) Inchiriere baza sportive 100 lei/h pentru antrenament
- (33) Inchiriere baza sportive 150 lei/h pentru meci
- (34) Taxa publicatii de vanzare 50 lei.
- (35) Taxa publicatie Legea 17/2014 10 lei.

Art.7- Taxa speciala de salubritate

1. Se datoreaza taxa speciala de salubritate pentru persoane fizice in Comuna Pielesti asa cum este prevazuta in Regulamentul de instituire si administrare a taxei speciale de salubritate pentru persoane fizice.
2. Taxa speciala de salubritate se plateste de catre toate persoanele fizice de pe raza Comunei Pielesti.
3. Persoanele fizice sunt obligate la plata acestei taxe in functie de imobilele detinute in proprietate, inchiriate, in folosinta, etc si locuite efectiv.
4. Persoana fizica are obligatia depunerii declaratiei in vederea stabilirii taxei speciale de salubritate, cuprinzand toate imobilele detinute in proprietate, inchiriate, in folosinta, etc.
5. Calculul taxei speciale de salubritate pentru persoanele fizice se face pe baza declaratiei de impunere a acestora.
6. **Cuantumul** taxei de salubritate, pentru anul 2021 in valoare de:
 - **18 lei/persoana/lună**, din care 0,00 lei/persoana/luna pentru gestionarea deșeurile reciclabile și 0lei/persoana/luna pentru gestionarea deșeurilor reziduale (**pubela 120 l**).

- **0 lei/persoană/lună**, din care 0,00 lei/persoana/luna pentru gestionarea deșeurile reciclabile și 0 lei/persoana/luna pentru gestionarea deșeurilor reziduale (pentru persoanele care optează pentru **pubela de 60 l** pentru deșeurile reziduale);
- **0 lei/persoană/lună**, din care 0,00 lei/persoana/luna pentru gestionarea deșeurile reciclabile și 0 lei/persoana/luna pentru gestionarea deșeurilor reziduale (pentru persoanele care optează pentru **pubela de 240 l** pentru deșeurile reziduale).

În cazul nedeunerii declarației fiscale de impunere pentru stabilirea cuantumului taxei speciale de salubritate de către utilizatorii serviciului, obligația de plată se va stabili din oficiu de către organul fiscal local al UAT Pielești, pe baza estimării unui număr de 3 persoane pentru fiecare imobil.

În cazul nedeunerii declarației fiscale de impunere pentru stabilirea cuantumului taxei speciale de salubritate de către utilizatorii serviciului, detinatorii de locuință pe raza unității administrative teritoriale a localității, obligația de plată se va stabili din oficiu de către organul fiscal al UAT Pielești, indiferent dacă au domiciliul sau nu la adresa respectivă.

Taxa specială de salubritate se datorează anual cu termen de plată lunar, până în data de 25 a lunii următoare prestării serviciului.

Cu titlu de excepție, utilizatorii serviciului de salubritate care dobândesc/finalizează imobile după data depunerii declarației fiscale de impunere pentru stabilirea cuantumului taxei speciale de salubritate, au obligația depunerii declarației fiscale de impunere în termen de 30 zile de la data dobândirii/finalizării și datorează taxa specială de salubritate începând cu data de întâi a lunii următoare lunii în care au dobândit/finalizat imobilul, iar taxa se stabilește/datorează proporțional cu numărul lunilor rămase din anul în curs.

Neplata taxei la termenele stabilite, respectiv întârzierea la plată atrage după sine calculul și plată majorărilor de întârziere prevăzute conform prevederilor legale.

Taxa specială de salubritate plătită în plus se compensează sau se restituie, după caz, în condițiile prevederilor legale.

Pentru recuperarea sumelor datorate cu titlu de taxa specială de salubritate se aplică măsurile de urmărire și executare silită prevăzute în legislația în vigoare.

7. Scutiri

- Se pot efectua scutiri conform prevederilor art. 484 alin. 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal *"pentru functionarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale"* coroborat cu prevederile art. 485 Legea 227/2015 privind Codul Fiscal "
- (1) *Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plată taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:*
 - a) *veteranii de război, vadușele de război și vadușele nerecasatorite ale veteranilor de război;*
 - b) *persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din*

Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;

- *c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;*
- *d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutii de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;*
- *e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;*
- *f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.*
- *g) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;*
- *h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;*
- *i) se acorda scutirea personalului voluntar din cadrul Serviciului Situatii de Urgenta al Comunei Pielesti in cota de 50% pentru impozit aferent cladirilor si terenului categorie curs constructii precum si scutirea de la taxele locale ale Primariei Pielesti conform anexa 4*

Taxele speciale instituite conform art. 484 se reduc cu 50% pentru persoanele fizice care domiciliaza in localitatile precizate in:

- *a) Hotararea Guvernului nr. 323/1996, cu modificarile ulterioare;*
- *b) Hotararea Guvernului nr. 395/1996, cu modificarile ulterioare.*

Utilizatorii serviciului care achită anticipat și integral taxa specială de salubritate până la data de 31 martie a anului respectiv pentru anul în curs, pot beneficia de o reducere/bonificație până la 10% din valoarea totală a taxei.

Facilitățile fiscale se acordă utilizatorilor serviciului începând cu luna următoare lunii în care a fost depusă cererea împreună cu documentele justificative.

Art. 8 - Impozitul pe construcții

A) - Contribuabili

(1) Sunt obligate la plata impozitului pe construcții, stabilit conform prezentului titlu, următoarele persoane, denumite în continuare *contribuabili*:

- a) persoanele juridice române, cu excepția instituțiilor publice, institutelor naționale de cercetare-dezvoltare, asociațiilor, fundațiilor și a celorlalte persoane juridice fără scop patrimonial, potrivit legilor de organizare și funcționare;
 - b) persoanele juridice străine care desfășoară activitate prin intermediul unui sediu permanent în România;
 - c) persoanele juridice cu sediul social în România înființate potrivit legislației europene.
- (2) În cazul operațiunilor de leasing financiar, calitatea de contribuabil o are utilizatorul, iar în cadrul operațiunilor de leasing operațional, calitatea de contribuabil o are locatorul.

B) - Definiția construcțiilor

În înțelesul prezentului titlu, construcțiile sunt cele prevăzute în grupa 1 din Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe.

C) - Cota de impozitare și baza impozabilă

(1) Impozitul pe construcții se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii construcțiilor existente în patrimoniul contribuabililor la data de 31 decembrie a anului anterior, evidențiată contabil în soldul debitor al conturilor corespunzătoare construcțiilor menționate la art. 497, din care se scade:

- a) valoarea clădirilor, pentru care se datorează impozit pe clădiri, potrivit prevederilor titlului IX. Intră sub incidența acestor prevederi și valoarea clădirilor din parcurile industriale, științifice și tehnologice care, potrivit legii, nu beneficiază de scutirea de la plata impozitului pe clădiri;
- b) valoarea lucrărilor de reconstruire, modernizare, consolidare, modificare sau extindere la construcții închiriate, luate în administrare sau în folosință;
- c) valoarea construcțiilor și a lucrărilor de reconstruire, modernizare, consolidare, modificare sau extindere a construcțiilor, aflate sau care urmează să fie trecute, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale;
- d) valoarea construcțiilor din subgrupa 1.2 "Construcții agricole" din Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;
- e) valoarea construcțiilor situate în afara frontierei de stat a României, astfel cum aceasta este definită potrivit legii, inclusiv cele situate în zona contiguă a României și zona economică exclusivă a României, astfel cum sunt delimitate prin Legea nr. 17/1990 privind regimul juridic al apelor maritime interioare, al mării teritoriale, al zonei contigue și al zonei economice exclusive ale României, republicată, pentru operațiunile legate de activitățile desfășurate în exercitarea drepturilor prevăzute de art. 56 și 77 din Convenția

Națiunilor Unite asupra dreptului mării, încheiată la Montego Bay (Jamaica) la 10 decembrie 1982, ratificată de România prin Legea nr. 110/1996;

f) valoarea construcțiilor din domeniul public al statului și care fac parte din baza materială de reprezentare și protocol, precum și a celor din domeniul public și privat al statului, închiriate sau date în folosință instituțiilor publice, construcții administrate de Regia Autonomă "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat";

g) valoarea construcțiilor deținute de structurile sportive, definite potrivit legii.

(2) În situația în care, în cursul anului curent, se înregistrează operațiuni de majorare sau diminuare a valorii soldului debitor al conturilor corespunzătoare construcțiilor menționate la art. 497, impozitul pe construcții calculat potrivit alin. (1) nu se recalculează. Aceste modificări sunt luate în considerare pentru determinarea impozitului pe construcții datorat pentru anul următor.

(3) Cheltuiala cu impozitul calculat potrivit alin. (1) este cheltuială deductibilă la stabilirea rezultatului fiscal reglementat de titlul II.

D) - Plata impozitului și depunerea declarației fiscale

(1) Contribuabilii prevăzuți la art. 496 sunt obligați să calculeze și să declare impozitul pe construcții, până la data de 25 mai inclusiv a anului pentru care se datorează impozitul.

(2) Impozitul pe construcții, declarat potrivit alin. (1), se plătește în două rate egale, până la datele de 25 mai și 25 septembrie inclusiv.

(3) Prin excepție de la alin. (1) și (2), contribuabilii care încetează să existe în cursul anului au obligația de a declara și a plăti impozitul determinat conform art. 498 alin. (1), până la data încheierii perioadei din an în care persoana juridică a existat.

(4) Contribuabilii nou-înființați datorează impozitul pe construcții începând cu anul fiscal următor.

(5) Modelul și conținutul declarației privind impozitul pe construcții se stabilesc prin ordin al președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală.

(6) Impozitul reglementat de prezentul titlu reprezintă venit al bugetului de stat și se administrează de către Agenția Națională de Administrare Fiscală, potrivit prevederilor Codului de procedură fiscală.

D) - Perioada de aplicare

Prevederile prezentului titlu se aplică până la data de 31 decembrie 2022 inclusiv.

Anexele 1-4 fac parte integrantă din prezentul proiect.

Anexa nr.5 –tarife pentru emiterea de avize,acorduri prealabile,autorizatii de amplasament si/sau acces in zona drumurilor de interes local si pentru utilizarea amprizei ,a zonei de siguranta a drumurilor de interes local,aflate in proprietatea Consiliului Local Pielesti si in administrarea Primariei Pielesti.

INTOCMIT

MITRACHE RODICA MARIANA

MARICA AURELIA

